



# Администрация Сергачского муниципального округа Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.02.2026 г.

№ 71

**О внесении изменений в муниципальную программу "Управление муниципальным имуществом и жилищно-коммунальным хозяйством Сергачского муниципального округа Нижегородской области", утвержденную постановлением администрации Сергачского муниципального округа от 14 ноября 2023 года №678**

В соответствии с постановлением администрации Сергачского муниципального округа от 04.07.2023г. №397 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ в Сергачском муниципальном округе», администрация Сергачского муниципального округа постановляет:

1. Внести изменения в постановление администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области от 14.11.2023 №678 «Об утверждении муниципальной программы "Управление муниципальным имуществом и жилищно-коммунальным хозяйством Сергачского муниципального округа Нижегородской области" и читать приложение №1 программы в редакции, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

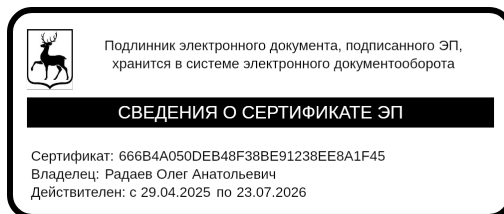
2. Комитету по управлению муниципальным имуществом и жилищно-коммунальным хозяйством администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области - координатору программы обеспечить за счет средств муниципального округа реализацию муниципальной Программы, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, руководителя КУМИ и ЖКХ Вотякова С.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава местного самоуправления округа

О.А.Радаев



Вотяков  
5-18-70  
Громова  
5-22-82  
Мартынова  
5-17-87  
Барсукова  
5-27-54

**Муниципальная программа**  
**"Управление муниципальным имуществом и жилищно-коммунальным хозяйством**  
**Сергачского муниципального округа Нижегородской области"**  
(далее - Программа, муниципальная программа)

**1. Паспорт муниципальной программы**

Муниципальный заказчик-координатор Программы			Комитет по управлению муниципальным имуществом и жилищно-коммунальным хозяйством администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области (далее - Комитет)
Соисполнители Программы			Администрация Сергачского муниципального округа Нижегородской области, структурные подразделения администрации Сергачского муниципального округа, Управление финансов администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области, Управление по делам города администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области, Управление образования Сергачского муниципального округа Нижегородской области, Ачинский территориальный отдел администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области, Богородский территориальный отдел администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области, Камкинский территориальный отдел администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области, Кочко-Пожарский территориальный отдел администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области, Сосновский территориальный отдел администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области, Староберезовский территориальный отдел администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области, Шубинский территориальный отдел администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области, организации ЖКХ, Управление капитального строительства, архитектуры и экологии администрации

			Сергачского муниципального округа Нижегородской области.
Подпрограммы Программы		1.	<p>2. Управление муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области.</p> <p>3. Управление жилищно-коммунальным хозяйством Сергачского муниципального округа Нижегородской области.</p> <p>4. Обеспечение реализации муниципальной программы.</p> <p>5. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Сергачского муниципального округа.</p> <p>6. Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства (далее МСП).</p>
Цель Программы		1.	<p>2. Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и жилищно-коммунальным хозяйством Сергачского муниципального округа Нижегородской области на основе современных принципов и методов управления собственностью, качественное развитие процесса оптимизации состава собственности и увеличение доли имущественных и земельных ресурсов в неналоговых доходах бюджета Сергачского муниципального округа Нижегородской области (бюджета муниципального округа).</p> <p>3. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в жилых домах на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области, повышение качества жилищно-коммунальных услуг.</p> <p>4. Повышение энергосбережения и энергетической эффективности в жилищно-коммунальном хозяйстве и жилищном фонде на территории Сергачского муниципального округа.</p> <p>5. Стимулирование развития малого и среднего бизнеса на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области за счет использования имущественного потенциала округа.</p>
Задачи Программы			<p>1. Совершенствование учета и разграничения муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области.</p> <p>2. Внедрение современных форм и методов управления муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области. Улучшение технических характеристик муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области, повышение его</p>

			<p>коммерческой привлекательности.</p> <p>3. Оптимизация муниципального сектора экономики Сергачского муниципального округа Нижегородской области. Проведение сбалансированной политики в сфере приватизации и продажи муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области.</p> <p>4. Развитие взаимоотношений с муниципальными и городскими округами Нижегородской области в сфере имущественно-земельных отношений.</p> <p>5. Совершенствование организационной и административной деятельности муниципальных органов управления.</p> <p>6. Формирование благоприятной среды для повышения эффективности управления муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области.</p> <p>7. Формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом, развитие инициативы собственников жилых помещений по вопросам, связанным с управлением и содержанием жилья, повышение их ответственности в указанной сфере.</p> <p>8. Организация обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет взносов собственников помещений в таких домах на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, бюджетных средств и иных не запрещенных законом источников финансирования.</p> <p>9. Содержание муниципального жилищного фонда, обеспечение его сохранности.</p> <p>10. Организация и осуществление муниципального жилищного контроля.</p> <p>11. Обеспечение открытости деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства, развитие механизмов общественного контроля.</p> <p>12. Организация нормативно-правового, методического и информационного взаимодействия с органами исполнительной власти Нижегородской области, муниципальными районами и городскими округами, муниципальными образованиями, входящими в состав Сергачского муниципального округа в сфере жилищно-коммунальных отношений.</p> <p>13. Снижение потерь энергетических и природных ресурсов при передаче их потребителям по центральным инженерным сетям.</p>
--	--	--	--

		<p>14.Выявление бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи электрической и тепловой энергии, воды, организация постановки в установленном порядке таких объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества и признанию права муниципальной собственности на такие бесхозные объекты недвижимого имущества.</p> <p>15.Внедрение энергоэффективных технологий в жилищном фонде.</p> <p>16.Использование энергоэффективных материалов при проведении капитальных и текущих ремонтов на сетях и объектах инженерной инфраструктуры.</p> <p>17.Проведение информационной работы с населением и организациями жилищно-коммунального хозяйства по вопросам энергосбережения и энергетической эффективности.</p> <p>18.Внедрение энергоэффективных технологий в транспортном комплексе.</p> <p>19.Увеличение количества муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области, в перечне муниципального имущества, предназначенного для предоставления в пользование и (или) владение субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), а также обеспечение увеличения количества муниципального имущества муниципальных образований, расположенных на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области, в таких перечнях.</p> <p>20.Расширение состава имущества, включаемого в Перечень, улучшение его качества.</p> <p>21.Увеличение количества имущества, предоставляемого субъектам МСП в долгосрочное владение (пользование) на основании договоров из Перечней. Совершенствование льготного порядка предоставления имущества в аренду.</p> <p>22.Упрощение и повышение прозрачности процедур предоставления имущества во владение (пользование).</p>
<p>Этапы и сроки реализации Программы</p>		<p>Программа реализуется в один этап.</p> <p>Срок реализации Программы 2024-2028 годы.</p>

			Объемы бюджетных ассигнований Программы (в разбивке по подпрограммам)					
Статус	Наименование подпрограммы	Источники финансирования	Объемы финансового обеспечения (по годам), тыс. руб.					Всего за период реализации Программы
			2024	2025	2026	2027	2028	
Управление муниципальным имуществом и жилищно-коммунальным хозяйством Сергачского муниципального округа Нижегородской области		Всего, тыс. руб., в том числе:	67314,9	48643,9	53036,7	52258,5	47084,7	268338,7
		Расходы бюджета муниципального округа	42121,6	34754,1	33588,6	33194,9	33194,9	176854,1
		Расходы областного бюджета	11303,5	0,0	5558,3	5173,8	0,0	22035,6
		Прочие источники финансирования	13889,8	13889,8	13889,8	13889,8	13889,8	69449,0
Подпрограмма 1	Управление муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области	Всего, тыс. руб., в том числе:	23195,4	16044,4	14925,2	14531,5	14531,5	83228,0
		Расходы бюджета муниципального округа	23195,4	16044,4	14925,2	14531,5	14531,5	83228,0
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 2	Управление жилищно-коммунальным хозяйством Сергачского муниципального округа Нижегородской области	Всего, тыс. руб., в том числе:	14822,8	3285,8	8971,7	8587,2	3413,4	39080,9
		Расходы бюджета муниципального округа	3519,3	3285,8	3413,4	3413,4	3413,4	17045,3
		Расходы областного бюджета	11303,5	0,0	5558,3	5173,8	0,0	22035,6
		Прочие источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

	родско й области .							
Подпрог рамма 3	Обеспе чение реализа ции муници пально й програ ммы	Всего, тыс. руб., в том числе:	<b>15406,9</b>	<b>15423,9</b>	<b>15235,0</b>	<b>15235,0</b>	<b>15235,0</b>	<b>76535,8</b>
		Расходы бюджета муниципаль ного округа	15406,9	15423,9	15235,0	15235,0	15235,0	76535,8
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники финансиров ания	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрог рамма 4	Энерго сбереж ение и повыше ние энергет ической эффект ивност и Сергачс кого муници пальног о округа	Всего, тыс. руб., в том числе:	<b>13889,8</b>	<b>13889,8</b>	<b>13904,8</b>	<b>13904,8</b>	<b>13904,8</b>	<b>69494,0</b>
		Расходы бюджета муниципаль ного округа	0,0	0,0	15,0	15,0	15,0	45,0
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники финансиров ания	13889,8	13889,8	13889,8	13889,8	13889,8	69449,0
Подпрог рамма 5	Оказан ие имуще ственно й поддер жки субъект	Всего, тыс. руб., в том числе:	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
		Расходы бюджета муниципаль ного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

	ам МСП	федерально го бюджета						
		Прочие источники финансиров ания	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			<b>Индикаторы достижения цели и показатели непосредственных результатов</b>					
			<p>Индикаторы достижения цели:</p> <p>1. Доля безубыточных предприятий и организаций, находящихся в муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области, от общего количества предприятий и организаций, ведущих хозяйственную деятельность, находящихся в муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области: по окончании реализации Программы - 90%.</p> <p>2. Доля земельных участков, являющихся государственной собственностью и муниципальной собственностью Сергачского муниципального округа Нижегородской области, по которым проведены проверки их использования, к общему количеству земельных участков, подлежащих приватизации: по окончании реализации Программы - 100%.</p> <p>3. Доля объектов муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области, выставленного на торгах, к общему количеству объектов муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области, включенных в прогнозный план приватизации муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области: по окончании реализации Программы - 100%.</p> <p>4. Доля объектов недвижимого имущества, на которое зарегистрировано право муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области, к общему количеству объектов недвижимого имущества, учтенных в реестре муниципального имущества муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области: по окончании реализации Программы - 100%.</p> <p>5. Доля средств собственников помещений уплаченных на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме от общего количества начисленных взносов, по окончании реализации подпрограммы 90 %.</p> <p>6. Доля организаций, осуществляющих деятельность в сфере управления многоквартирными домами, соблюдающих установленные требования по раскрытию информации путем ее опубликования в сети Интернет, по окончании реализации подпрограммы 100%.</p> <p>7. Доля организаций жилищно-коммунального комплекса, с которыми заключены соглашения о</p>					



		<p>взаимодействии и обмену информацией в рамках объединенной системы оперативно-диспетчерского управления с дежурно-диспетчерской службой ЖКХ Сергачского муниципального округа, по окончании реализации подпрограммы 100 %.</p> <p>8. Снижение количества технологических нарушений на центральных инженерных сетях, по окончании реализации подпрограммы 1 ед.</p> <p>9. Доля наружных сетей теплоснабжения с пенополиуритановой изоляцией, в общей протяженности сетей теплоснабжения, по окончании реализации подпрограммы 76,92%.</p> <p>10. Доля жилых помещений в многоквартирных домах, находящихся в муниципальной собственности, в которых установлены приборы учета потребления ресурсов, по окончании реализации подпрограммы 42,10 %.</p> <p>11. Доля бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи электрической и тепловой энергии, воды на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области 0%.</p> <p>12. Доля транспортных средств (автобусов) в предприятиях, расположенных на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области и осуществляющих пассажирские перевозки, использующих вместо бензина и дизельного топлива, альтернативные виды моторного топлива – 100%.</p> <p>13. Выявление и подбор муниципального имущества для дополнения Перечня –100%.</p> <p>Количество объектов, необходимых для внесения в Перечень - не менее 1 объекта в год.</p>
--	--	--

## 2. Текстовая часть Программы

### 2.1. Характеристика текущего состояния

Управление муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области является неотъемлемой частью деятельности Администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области по решению экономических и социальных задач, созданию эффективной конкурентной экономики, оздоровлению и укреплению финансовой системы, обеспечивающей высокий уровень и качество жизни населения.

От эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области и земельными ресурсами в значительной степени зависят объемы поступлений в районный бюджет. Поступления от управления муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области относятся к неналоговым доходам бюджета муниципального округа.

Основной составляющей поступлений в бюджет муниципального округа доходов от управления муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области являются доходы от земли, которые поступят в виде перечислений за аренду, продажу права аренды на земельные участки, находящиеся в ведении (до разграничения госсобственности), в муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области и продажу земельных участков, находящихся в ведении (до разграничения госсобственности), в

муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области. Учитывая системное сокращение физического объема муниципальной собственности и перехода ее в разряд частного капитала, динамика поступления доходов по остальным источникам в основном имеет тенденцию лишь несущественного роста и не позволяет существенно увеличить поступления в бюджет муниципального округа.

На момент разработки Программы годовое бюджетное задание на 2024 год по доходам от управления и распоряжения муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области и земельными ресурсами составляет 22,96 млн. рублей. Учитывая выбытие объектов муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области в процессе приватизации, а также списания объектов ввиду ветхости и непригодности к использованию, к концу реализации мероприятий Программы прямые финансовые поступления в бюджет муниципального округа от управления и распоряжения муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области составят, по предварительной оценке, 10 млн. руб.

Для качественного учета объектов недвижимого и движимого имущества, включенных в реестр имущества муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области, требуется проведение их инвентаризации, изготовление кадастровых планов и паспортов и так далее, для чего необходимо предусмотреть соответствующие расходы бюджета муниципального округа. Решение вопроса физического износа объектов недвижимого имущества муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области возможно за счет расширения перечня объектов, на которых будут проведены работы по их капитальному ремонту либо капитальному ремонту отдельных частей их инженерной инфраструктуры. Без проведения таких работ качественный состав объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области, будет ухудшаться и, в некоторых случаях, может привести к утрате объектов недвижимости.

Структура и состав муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области включает в себя много самостоятельных элементов: землю, муниципальный жилищный фонд, нежилые помещения, имущественные комплексы, пакеты акций и доли в уставных капиталах хозяйственных обществ, иное движимое и недвижимое имущество. Каждый из указанных элементов характеризуется качественной однородностью, имеет ярко выраженную специфику, в том числе и с точки зрения форм и методов управления.

Рассматривая ситуацию в целом, на время реализации Программы приоритетной целью стоит считать сохранение достигнутого уровня доходов от управления и распоряжения муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области (с учетом показателей ежегодной инфляции). Достижение цели возможно благодаря реализации Программных мероприятий, которые позволят повысить эффективность управления муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области.

Программа представляет собой комплексный план действий по внедрению и использованию современных методов, механизмов и инструментов в организации управления имущественно-земельными ресурсами на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области.

Реформирование жилищно-коммунального хозяйства прошло несколько важных стадий, в ходе которых были реализованы меры по созданию адресной социальной поддержки граждан в части оплаты жилья и коммунальных услуг, совершенствованию системы управления многоквартирными жилыми домами, развитию в жилищно-коммунальной сфере конкурентных рыночных отношений и привлечению частного сектора к управлению объектами коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда.

Жилищный фонд Сергачского муниципального округа по состоянию на 01.01.2023 г. составляет 901,2 тыс. кв.м общей площади. Большая часть жилищного фонда (около 68 %) представлена индивидуальными жилыми домами. Доля многоквартирных жилых домов составляет порядка 32 %.

В настоящее время на территории Сергачского муниципального округа 160 многоквартирных жилых домов, общей площадью 286,4 тыс. кв.м. Управление многоквартирными

домами осуществляют 4 управляющих организаций, которые так же оказывают услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов. Из 4 управляющих организаций и организаций, оказывающих услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, 4 организаций (или 100 %) – частные.

По состоянию на 1 января 2023 года распределение многоквартирных домов, по способу управления следующее: управляющие компании осуществляют управление 131 многоквартирными домами (73,6 % от общего количества многоквартирных домов); товарищества собственников жилья (далее – ТСЖ), жилищно-строительные кооперативы (далее ЖСК) – 4 многоквартирных дома (3,37 % от общего количества многоквартирных домов); непосредственно сами собственники жилых помещений – 25 многоквартирных дома (23,03 % от общего количества многоквартирных домов).

По состоянию на 01.01.2023 г. в Сергачском муниципальном округе образовано 2 ТСЖ, которые осуществляют управление 3 многоквартирными домами, 1 ЖСК в управлении 1 многоквартирный дом.

Вопросы жилищно-коммунального обслуживания занимают первые места в перечне проблем граждан России. Так, в Сергачском муниципальном округе удельный вес тепловых сетей, нуждающихся в замене, составляет 25,1%, водопроводных и канализационных сетей – 16,8 % и 17,0 %, соответственно. В результате накопленного износа растет количество инцидентов и аварий в системах тепло-, электро- и водоснабжения, увеличиваются сроки ликвидации аварий и стоимость ремонтов.

Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства является одним из приоритетных направлений деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления по развитию малого и среднего бизнеса. Статья 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» предусматривает утверждение указанными органами перечней государственного и муниципального имущества для предоставления субъектам МСП в долгосрочную аренду, в том числе на льготных условиях.

Оказание имущественной поддержки субъектам МСП будет способствовать вовлечению государственного и муниципального имущества в хозяйственный оборот, укреплению имущественной базы малого и среднего бизнеса, и в то же время повысит доходность бюджета за счет поступления арендных платежей.

## 2.2. Цели, задачи Программы

Целями Программы являются:

1. повышение эффективности управления муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области на основе современных принципов и методов управления собственностью, качественное развитие процесса оптимизации состава собственности и увеличение доли имущественных и земельных ресурсов в неналоговых доходах бюджета муниципального округа.

2. создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в жилых домах на территории Сергачского муниципального округа, повышение качества жилищно-коммунальных услуг.

3. повышение энергосбережения и энергетической эффективности в жилищно-коммунальном хозяйстве и жилищном фонде на территории Сергачского муниципального округа.

При управлении муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области определяются следующие основные цели: инфраструктурные, политические, экономические и финансовые. Эти цели касаются градостроительства, экологии, отношений с федеральным центром и другими регионами, занятости населения и повышения уровня жизни, привлечения инвестиций, пополнения бюджета муниципального округа.

Основными задачами Программы в сфере земельно-имущественных отношений являются:

1. Совершенствование учета и разграничения муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области.

2. Внедрение современных форм и методов управления муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области. Улучшение технических характеристик муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области, повышение его коммерческой привлекательности.

3. Оптимизация муниципального сектора экономики Сергачского муниципального округа Нижегородской области. Проведение сбалансированной политики в сфере приватизации и продажи муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области.

4. Развитие взаимоотношений с муниципальными и городскими округами Нижегородской области в сфере имущественно-земельных отношений.

5. Совершенствование организационной и административной деятельности муниципальных органов управления.

6. Формирование благоприятной среды для повышения эффективности управления муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области.

Для достижения цели Программы в сфере жилищно-коммунальных вопросов будут решаться следующие задачи:

1. Формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом, развитие инициативы собственников жилых помещений по вопросам, связанным с управлением и содержанием жилья, повышение их ответственности в указанной сфере.

2. Организация обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет взносов собственников помещений в таких домах на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, бюджетных средств и иных не запрещенных законом источников финансирования.

3. Содержание муниципального жилищного фонда, обеспечение его сохранности.

4. Организация и осуществление муниципального жилищного контроля.

5. Обеспечение открытости деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства, развитие механизмов общественного контроля.

6. Организация нормативно-правового, методического и информационного взаимодействия с органами исполнительной власти Нижегородской области, муниципальными районами и городскими округами, муниципальными образованиями, входящими в состав Сергачского муниципального округа в сфере жилищно-коммунальных отношений.

Для достижения цели Программы в сфере энергосбережения будут решаться следующие задачи:

1. Снижение потерь энергетических и природных ресурсов при передаче их потребителям по центральным инженерным сетям.

2. Внедрение энергоэффективных технологий в жилищном фонде.

3. Использование энергоэффективных материалов при проведении капитальных и текущих ремонтов на сетях и объектах инженерной инфраструктуры.

4. Проведение информационной работы с населением и организациями жилищно-коммунального хозяйства по вопросам энергосбережения и энергетической эффективности.

5. Проведение мероприятий по выявлению бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи электрической и тепловой энергии, воды, организации постановки в установленном порядке таких объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества и признанию права муниципальной собственности на такие бесхозяйные объекты недвижимого имущества.

6. Внедрение энергоэффективных технологий в транспортном комплексе.

Для достижения цели Программы по оказанию имущественной поддержки субъектам МСП будут решаться следующие задачи:

1. Увеличение количества муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области, в перечне муниципального имущества, предназначенного для предоставления в пользование и (или) владение субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), а также обеспечение увеличения

количества муниципального имущества муниципальных образований, расположенных на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области, в таких перечнях.

- 2. Расширение состава имущества, включаемого в Перечень, улучшение его качества.
- 3. Увеличение количества имущества, предоставляемого субъектам МСП в долгосрочное владение (пользование) на основании договоров из Перечней.
- 4. Совершенствование льготного порядка предоставления имущества в аренду.
- 5. Упрощение и повышение прозрачности процедур предоставления имущества во владение (пользование).

2.3. Сроки и этапы реализации Программы

Срок реализации Программы - 2024-2028 годы.  
Программа реализуется в один этап.

2.4. Перечень основных мероприятий муниципальной программы

Перечень основных мероприятий муниципальной программы в сфере земельно-имущественных отношений, с указанием средств на реализацию, приведен в приложении к настоящей Программе.  
Перечень основных мероприятий муниципальной программы в сфере жилищно-коммунального хозяйства, с указанием средств на реализацию, приведен в приложении к настоящей Программе.

2.5. Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты реализации Программы

№ п/п	Наименование индикатора/ непосредственного результата	Единицы измерения	Значение индикатора/непосредственного результата				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Муниципальная программа "Управление муниципальным имуществом и жилищно-коммунальным хозяйством Сергачского муниципального округа Нижегородской области"</b>							
<b>Подпрограмма 1 "Управление муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области"</b>							
<b>Индикаторы достижения целей подпрограммы</b>							
1.	Доля безубыточных муниципальных предприятий Сергачского муниципального округа Нижегородской области и акционерных обществ, акции которых находятся в муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области, от общего количества муниципальных предприятий Сергачского муниципального округа Нижегородской области и акционерных обществ, акции которых находятся в муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области	%	90	95	100	100	100

2.	Доля земельных участков, являющихся государственной собственностью и муниципальной собственностью Сергачского муниципального округа Нижегородской области, по которым проведены проверки их использования, к общему количеству земельных участков, подлежащих приватизации	%	97	98	100	100	100
3.	Доля объектов муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области, выставленного на торгах, к общему количеству объектов муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области, включенных в прогнозный план приватизации муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области	%	93	95	100	100	100
4.	Доля объектов недвижимого имущества, на которое зарегистрировано право муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области, к общему количеству объектов недвижимого имущества, учтенных в реестре муниципального имущества муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области	%	73	75	80	80	80

#### **Непосредственные результаты реализации подпрограммы**

1.	Величина прямых финансовых поступлений в бюджет, администрируемых Комитетом	млн. рублей	22,96	20,9	30,1	30,1	30,1
2.	Количество муниципальных предприятий Сергачского муниципального округа Нижегородской области	ед.	1	1	1	1	1

#### **Подпрограмма 2 "Управление жилищно-коммунальным хозяйством Сергачского муниципального округа Нижегородской области"**

##### **Индикаторы достижения целей подпрограммы 2**

1	Доля средств собственников помещений уплаченных на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме от общего количества начисленных взносов	%	90	90	90	90	90
2	Доля организаций, осуществляющих деятельность в сфере управления	%	100	100	100	100	100

	многоквартирными домами, соблюдающих установленные требования по раскрытию информации путем ее опубликования в сети Интернет						
3	Доля организаций жилищно-коммунального комплекса, с которыми заключены соглашения о взаимодействии и обмену информацией в рамках объединенной системы оперативно-диспетчерского управления с дежурно-диспетчерской службой ЖКХ Сергачского муниципального округа.	%	100	100	100	100	100
4	Количество приобретенных контейнеров, предназначенных для складирования твердых коммунальных отходов за исключением крупногабаритных отходов от запланированного количества	%	100	100	100	100	100
5	Количество приобретенных бункеров, предназначенных для складирования крупногабаритных отходов от запланированного количества	%	100	100	100	100	100
6	Количество ликвидированных несанкционированных свалок от запланированного количества	%	100	100	100	100	100
7	Количество созданных (обустроенных) контейнерных площадок от запланированного количества	%	100	100	100	100	100
<b>Непосредственные результаты реализации подпрограммы 2</b>							
1	Количество капитально отремонтированных многоквартирных домов	ед.	54	59	59	59	59
2	Число граждан, улучшивших условия проживания, в связи с проведением капитального ремонта многоквартирных домов	чел.	1414	1694	1694	1694	1694
3	Доля информации раскрываемой организациями жилищно-коммунального хозяйства в сети Интернет от общего количества информации подлежащей раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации	%	100	100	100	100	100
4	Количество обоснованных жалоб населения в сфере жилищно-коммунального хозяйства	шт.	8	8	8	8	8
5	Количество приобретенных контейнеров, предназначенных для складирования твердых	шт.	193	-	87	-	-

	коммунальных отходов за исключением крупногабаритных отходов.						
6	Количество приобретенных бункеров, предназначенных для складирования крупногабаритных отходов	шт.	-	-	-	-	-
7	Количество ликвидированных несанкционированных свалок	шт.	-	-	-	-	-
8	Количество созданных (обустроенных) контейнерных площадок	шт.	58	-	23	-	-
<b>Подпрограмма 4 "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Сергачского муниципального округа"</b>							
<b>Индикаторы достижения целей подпрограммы 4</b>							
1	Снижение количества технологических нарушений на центральных инженерных сетях	ед.	1	1	1	1	1
2	Доля наружных сетей теплоснабжения с пенополиуритановой изоляцией, в общей протяженности наружных сетей теплоснабжения	%	78,86	79,93	79,93	79,93	79,93
3	Доля жилых помещений в многоквартирных домах, находящихся в муниципальной собственности, в которых установлены приборы учета потребления ресурсов	%	42,10	42,10	42,10	42,10	42,10
4	Доля бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи электрической и тепловой энергии, воды, расположенных на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области, не поставленных на учет в установленном порядке.	%	0	0	0	0	0
5	Доля транспортных средств (автобусов) в предприятиях, расположенных на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области и осуществляющих пассажирские перевозки, использующих вместо бензина и дизельного топлива, альтернативные виды моторного топлива	%	100	100	100	100	100
<b>Непосредственные результаты реализации подпрограммы 4</b>							
1	Количество технологических нарушений на сетях теплоснабжения в расчете на 1000 п.м	ед.	0	0	0	0	0
2	Количество технологических нарушений на сетях водоснабжения в	ед.	0	0	0	0	0



	расчете на 1000 п.м						
3	Снижение протяженности сетей теплоснабжения на которых требуется замена наружной тепловой изоляции	п.м	2068	1987	1987	1987	1987
4	Количество жилых помещений в многоквартирных домах, находящихся в собственности Сергачского муниципального округа, оборудованных приборами учета энергоресурсов	шт.	136	136	136	136	136
5	Количество выявленных и поставленных на учет бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи электрической и тепловой энергии, воды, расположенных на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области	шт.	0	0	0	0	0
6	Количество транспортных средств (автобусов) в предприятиях, расположенных на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области и осуществляющих пассажирские перевозки, использующих в качестве моторного топлива бензин и дизельное топливо.	ед.	0	0	0	0	0
<b>Подпрограмма 5 "Оказание имущественной поддержки субъектам МСП"</b>							
<b>Индикаторы достижения целей подпрограммы 5</b>							
1	Выявление и подбор муниципального имущества для дополнения Перечня	ед.	1 объект	1 объект	1 объект	1 объект	1 объект

## 2.6. Меры правового регулирования

Основные мероприятия муниципальной программы определены с учетом действующих федеральных нормативных правовых актов, нормативных правовых актов Нижегородской области, муниципальных нормативных актов Сергачского муниципального округа. Перечень основных мероприятий, для реализации которых потребуется принятие муниципальных нормативных актов Сергачского муниципального округа Нижегородской области, приведен в таблице.

№	Вид правового акта	Основные положения правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнитель	Ожидаемые сроки принятия
Подпрограмма 1: Управление муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области				
Основное мероприятие 1.1: Организация учета, разграничения и перераспределения муниципального имущества. Проведение инвентаризации и паспортизации муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области. Приобретение в муниципальную собственность Сергачского муниципального округа Нижегородской области				

объектов недвижимости и земельных участков. Улучшение технических характеристик муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области, повышение его коммерческой привлекательности.				
Основное мероприятие 1.2: Модернизация муниципального сектора экономики. Разграничение и перераспределение земель.				
Основное мероприятие 1.3: Организация аварийно - диспетчерского и технического обслуживания сетей газоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Сергачского муниципального округа.				
Основное мероприятие 1.4: Приобретение в муниципальную собственность Сергачского муниципального округа Нижегородской области движимого имущества, в том числе транспортные средства.				
Основное мероприятие 1.5: Организация регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования.				
1	Решение Совета депутатов Сергачского муниципального округа Нижегородской области	Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области	Комитет	ежегодно
2	Решение Совета депутатов Сергачского муниципального округа Нижегородской области	Внести изменения в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области	Комитет	по необходимости
3	Решение Совета депутатов Сергачского муниципального округа Нижегородской области	Утвердить отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области	Комитет	ежегодно, не позднее 1 марта года, следующего за отчетным
4.	Распоряжение администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области	Организовать аварийно-диспетчерское и техническое обслуживание сетей газоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Сергачского муниципального округа	Комитет	ежегодно
5.	Распоряжение администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области	Приобрести в муниципальную собственность Сергачского муниципального округа движимое имущество (транспортные средства)	Комитет	по необходимости
Подпрограмма 2: Управление жилищно-коммунальным хозяйством Сергачского муниципального округа Нижегородской области				
Основное мероприятие 2.1: Организация и проведение конкурсов и другие мероприятия				

Основное мероприятие 2.2: Обеспечение функционирования системы дежурно-диспетчерской службы коммунального хозяйства Сергачского муниципального округа				
Основное мероприятие 2.3: Расходы по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены жилые и нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности (взнос собственника на капитальный ремонт).				
Основное мероприятие 2.5: Расходы на оформление материалов для участия в конкурсе «Лучшее муниципальное образование Нижегородской области в сфере благоустройства и дорожной деятельности».				
Основное мероприятие 2.6: Расходы по оплате электроэнергии за помещения находящиеся в муниципальной собственности и не переданные по договорам аренды или социального найма.				
Основное мероприятие 2.8: Приобретение контейнеров и (или) бункеров.				
Основное мероприятие 2.9: Ликвидация свалок и объектов размещения отходов.				
Основное мероприятие 2.10: Создание (обустройство) контейнерных площадок.				
1	Распоряжение администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области	О проведении конкурса «Лучшее товарищество собственников жилья Сергачского муниципального округа»	Комитет	Апрель-май
2	Распоряжение администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области	О проведении конкурсов «Лучший по профессии»	Комитет	Февраль, октябрь, декабрь
3	Распоряжение администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области	О проведении профессионального праздника «День работников торговли, бытового обслуживания населения и жилищно-коммунального хозяйства»	Комитет	Март
4	Распоряжение администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области	О создании дежурно-диспетчерской службы жилищно-коммунального хозяйства	Комитет	
5	Постановление администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области	Внесение изменений в краткосрочный план реализации государственной региональной адресной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирных домов Сергачского муниципального округа	Комитет	по необходимости
6	Постановление администрации	О порядке организации работы по начислению, сбору и перечислению в	Комитет	

Сергачского муниципального округа Нижегородской области	районный бюджет Сергачского муниципального округа платы граждан за пользование жилыми помещениями (платы за наем), занимаемыми по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Сергачского муниципального округа Нижегородской области.		
Подпрограмма 4 "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Сергачского муниципального округа "			
Основное мероприятие 4.1: Проведение работ по замене наружной тепловой изоляции на сетях теплоснабжения.			
Основное мероприятие 4.2: Выполнение мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в жилищном фонде.			
Основное мероприятие 4.3: Выполнение мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности на объектах и сетях инженерной инфраструктуры ресурсоснабжающими организациями.			
Основное мероприятие 4.4: Установка приборов учета потребления электрической энергии в жилых помещениях многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности.			
Основное мероприятие 4.5: Установка приборов учета потребления воды в жилых помещениях многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности.			
Основное мероприятие 4.6: Выявление бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи электрической и тепловой энергии, воды, расположенных на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области, с последующей постановкой в установленном порядке таких объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества и признанию права муниципальной собственности на такие бесхозяйные объекты недвижимого имущества.			
Основное мероприятие 4.7: Перевод транспортных средств (автобусов) в предприятиях, расположенных на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области и осуществляющих пассажирские перевозки, использующих в качестве моторного топлива бензин и дизельное топливо на альтернативные виды моторного топлива.			
Основное мероприятие 4.8: Информирование населения о мероприятиях и способах энергосбережения и повышения энергетической эффективности через средства массовой информации.			
Основное мероприятие 4.9: Организация управления бесхозяйными объектами недвижимого имущества, используемого для передачи энергетических ресурсов, с момента выявления таких объектов на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области.			
Подпрограмма 5 "Оказание имущественной поддержки субъектам МСП"			
Основное мероприятие 5.1: Выявление и подбор муниципального имущества для дополнения Перечня.			

## 2.8. Участие муниципальных унитарных предприятий, акционерных обществ, общественных, научных и иных организаций в реализации мероприятий Программы

Участие муниципальных унитарных предприятий, акционерных обществ, общественных, научных и иных организаций в реализации мероприятий Программы предусмотрено за счет собственных средств.

## 2.9. Обоснование объема финансовых ресурсов

Объемы финансирования мероприятий муниципальной программы уточняются ежегодно при формировании бюджета на очередной финансовый год и на плановый период. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета, предусмотренных муниципальному заказчику - координатору муниципальной программы. Расходы иных территориальных подразделений администрации Сергачского муниципального округа в структуре расходов бюджета на реализацию мероприятий Программы не предусмотрены.

Статус	Наименование подпрограммы	Муниципальный заказчик - координатор, соисполнители	Объемы финансового обеспечения (по годам), тыс. руб.					Всего за период реализации Программы
			2024	2025	2026	2027	2028	
Управление муниципальным имуществом и жилищно-коммунальным хозяйством Сергачского муниципального округа Нижегородской области		Всего, тыс. руб., в том числе:	67314,9	48643,9	53036,7	52258,5	47084,7	268338,7
		Администрация	2480,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2480,0
		Управление финансов	2082,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2082,0
		Комитет	42439,4	29378,8	25146,9	24368,7	19194,9	140528,7
		Управление образования	2008,7	0,0	0,0	0,0	0,0	2008,7
		Управление капитального строительства	4415,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4415,0
		Управление делами города	0,0	868,2	5682,2	5682,2	5682,2	17914,8
		Ачинский территориальный отдел	0,0	709,8	1897,0	1897,0	1897,0	6400,8
		Лопатинский территориальный отдел	0,0	934,0	1167,4	1167,4	1167,4	4436,2
		Пожарский	0,0	353,9	437,8	437,8	437,8	1667,3

		й теретория льный отдел						
		Сосновски й теретория льный отдел	0,0	2123,7	4377,8	4377,8	4377,8	15257,1
		Старобере зовский теретория льный отдел	0,0	385,7	437,8	437,8	437,8	1699,1
		Жилищно- коммунал ьные организац ии	13889,8	13889,8	13889,8	13889,8	13889,8	69449,0
Подпрог рамма 1	Управление муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области	Всего, тыс. руб., в том числе:	23195,4	16044,4	14925,2	14531,5	14531,5	83228,0
		Админист рация	2480,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2480,0
		Управлен ие финансов	2082,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2082,0
		Комитет	12209,7	10669,1	925,2	531,5	531,5	24867,0
		Управлен ие образован ия	2008,7	0,0	0,0	0,0	0,0	2008,7
		Управлен ие капитальн ого строитель ства	4415,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4415,0
		Управлен ие делами города	0,0	868,2	5682,2	5682,2	5682,2	17914,8
		Ачкински й теретория льный отдел	0,0	709,8	1897,0	1897,0	1897,0	6400,8
		Лопатинск ий теретория льный отдел	0,0	934,0	1167,4	1167,4	1167,4	4436,2
		Пожарски й	0,0	353,9	437,8	437,8	437,8	1667,3

		теретория льный отдел						
		Сосновски й теретория льный отдел	0,0	2123,7	4377,8	4377,8	4377,8	15257,1
		Старобере зовский теретория льный отдел	0,0	385,7	437,8	437,8	437,8	1699,1
Подпрог рамма 2	Управление жилищно- коммунальным хозяйством Сергачского муниципального округа Нижегородской области	Всего, тыс. руб., в том числе:	<b>14822,8</b>	<b>3285,8</b>	<b>8971,7</b>	<b>8587,2</b>	<b>3413,4</b>	<b>39080,9</b>
		Комитет	14822,8	3285,8	8971,7	8587,2	3413,4	39080,9
Подпрог рамма 3	Обеспечение реализации муниципальной программы	Всего, тыс. руб., в том числе:	<b>15406,9</b>	<b>15423,9</b>	<b>15235,0</b>	<b>15235,0</b>	<b>15235,0</b>	<b>76535,8</b>
		Комитет	15406,9	15423,9	15235,0	15235,0	15235,0	76535,8
Подпрог рамма 4	Энергосбережен ие и повышение энергетической эффективности Сергачского муниципального округа	Всего, тыс. руб., в том числе:	<b>13889,8</b>	<b>13889,8</b>	<b>13904,8</b>	<b>13904,8</b>	<b>13904,8</b>	<b>69494,0</b>
		Комитет	0,0	0,0	15,0	15,0	15,0	45,0
		Жилищно- коммунал ьные организац ии	13889,8	13889,8	13889,8	13889,8	13889,8	69449,0
Подпрог рамма 5	Оказание имущественной поддержки субъектам МСП	Всего, тыс. руб., в том числе:	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
		Комитет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Прогнозная оценка расходов на реализацию муниципальной программы за счет всех источников

Статус	Наименование подпрограммы	Источники финансирования	Объемы финансового обеспечения (по годам), тыс. руб.					Всего за период реализации Программы
			2024	2025	2026	2027	2028	
Управление муниципальным имуществом и жилищно-		Всего, тыс. руб., в том числе:	67314,9	48643,9	53329,3	52258,5	47084,7	268631,3

коммунальным хозяйством Сергачского муниципального округа Нижегородской области		Расходы бюджета муниципаль ного округа	42121,6	34754,1	33881,2	33194,9	33194,9	177146,7
		Расходы областного бюджета	11303,5	0,0	5558,3	5173,8	0,0	22035,6
		Расходы муниципаль ных внебюджет ных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориа льных муниципаль ных внебюджет ных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральн ый бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридическ ие лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	13889,8	13889,8	13889,8	13889,8	13889,8	69449,0
Подпрогр амма 1	Управление муниципальны м имуществом Сергачского муниципальног о округа Нижегородской области	Всего, тыс. руб., в том числе:	<b>23195,4</b>	<b>16044,4</b>	<b>14925,2</b>	<b>14531,5</b>	<b>14531,5</b>	<b>83228,0</b>
		Расходы бюджета муниципаль ного округа	23195,4	16044,4	14925,2	14531,5	14531,5	83228,0
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципаль ных внебюджет ных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориа льных муниципаль ных внебюджет ных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральн ый бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



		Юридическое лицо	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Основное мероприятие 1.1.</b>	Организация учета, разграничения и перераспределения муниципального имущества. Проведение инвентаризации и паспортизации муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области. Приобретение в муниципальную собственность Сергачского муниципального округа Нижегородской области объектов недвижимости и земельных участков. Улучшение технических характеристик муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области, повышение его коммерческой привлекательности, в том числе: Основные направления расходов:	Всего, тыс. руб., в том числе:	<b>1945,5</b>	<b>917,2</b>	<b>434,0</b>	<b>434,0</b>	<b>434,0</b>	<b>4164,7</b>
	1. Проведение технической инвентаризации, паспортизации, кадастрового учета объектов муниципальной собственности, а так же		104,0	225,8	74,0	74,0	74,0	769,3

проведение технической инвентаризации, кадастрового учета выявленных бесхозных объектов (зданий, строений, сооружений) и земельных участков над ними;								
2. Проведение работ по снятию с кадастрового и технического учета объектов капитального строительства		75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	375,0	
3. Страхование автотранспорта, проведение техосмотра;		15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	75,0	
4. Мероприятия по земельным ресурсам, в том числе проведение кадастровых работ по формированию и уточнению границ земельных участков;		229,2	150,5	70,0	70,0	70,0	769,7	
5. Проведение оценки рыночной стоимости права аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков до разграничения муниципальной собственности на землю		50,0	200,9	50,0	50,0	50,0	400,9	

	6. Проведение кадастровых работ по установлению границ муниципальных образований и населенных пунктов Сергачского муниципального округа		131,0	231,0	131,0	131,0	131,0	855,0
	7.Проведение оценки рыночной стоимости размера возмещения изымаемой недвижимости для муниципальных нужд		19,0	19,0	19,0	19,0	19,0	95,0
	8. Расходы на подготовку проектов межевания земельных участков и на проведение кадастровых работ		430,0	0,0	0,0	0,0	0,0	430,0
	9. Проведение работ по выявлению соответствия строительным нормам и правилам вводимым в эксплуатацию квартир.		892,3	0,0	0,0	0,0	0,0	892,3
		Расходы бюджета муниципального округа	1945,5	917,2	434,0	434,0	434,0	4164,7
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципальных внебюджетных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориальных	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ных						

		муниципальных внебюджетных фондов						
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридические лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Основное мероприятие 1.2.</b>	Модернизация муниципального сектора экономики. Разграничение и перераспределение земель. в том числе основные направления расходов:	Всего, тыс. руб., в том числе:	<b>304,0</b>	<b>336,8</b>	<b>92,0</b>	<b>92,0</b>	<b>92,0</b>	<b>916,8</b>
	1. Обеспечение приватизации и проведение предпродажной подготовки объектов приватизации прогнозного плана приватизации		99,0	237,8	50,0	50,0	50,0	486,8
	2. Проведение оценки рыночной стоимости права аренды объектов муниципальной собственности (казны)		171,0	20,0	20,0	20,0	20,0	251,0
	3. Проведение оценки рыночной стоимости при продаже земельных участков		22,0	79,0	22,0	22,0	22,0	167,0
	4. Проведение оценки рыночной стоимости права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельных участках, зданиях, ином недвижимом		12,0	0,0	0,0	0,0	0,0	12,0

	имуществе, находящимся в муниципальной собственности							
		Расходы бюджета муниципаль ного округа	304,0	336,8	92,0	92,0	92,0	916,8
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципаль ных внебюджетн ых фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориал ьных муниципаль ных внебюджетн ых фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральны й бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридически е лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Основное мероприя тие 1.3.</b>	Организация аварийно- диспетчерского и технического обслуживания сетей газоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Сергачского муниципального округа	Всего, тыс. руб., в том числе:	<b>0,0</b>	<b>25,0</b>	<b>399,2</b>	<b>5,5</b>	<b>5,5</b>	<b>435,2</b>
		Расходы бюджета муниципаль ного округа	0,0	25,0	399,2	5,5	5,5	435,2
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципаль ных внебюджетн ых фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориал ьных муниципаль ных внебюджетн ых фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральны й бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

		Юридически е лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Основное мероприятие 1.4.</b>	Приобретение в муниципальную собственность Сергачского муниципального округа Нижегородской области движимого имущества, в том числе транспортные средства	Всего, тыс. руб., в том числе:	<b>10228,7</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>10228,7</b>
		Расходы бюджета муниципального округа	10228,7	0,0	0,0	0,0	0,0	10228,7
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципальных внебюджетных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориальных муниципальных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридически е лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Основное мероприятие 1.5.</b>	Организация регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования:	Всего, тыс. руб., в том числе:	<b>10717,2</b>	<b>14765,4</b>	<b>14000,0</b>	<b>14000,0</b>	<b>14000,0</b>	<b>67482,6</b>
	1. Выполнение работ по осуществлению регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных		6355,3	7111,2	14000,0	14000,0	14000,0	55466,5

	перевозок по регулируемым тарифам на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области;							
	2. Предоставление субсидий транспортным предприятиям Сергачского муниципального округа Нижегородской области.		4361,9	7654,2	0,0	0,0	0,0	12016,1
		Расходы бюджета муниципального округа	10717,2	14765,4	14000,0	14000,0	14000,0	67482,6
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципальных внебюджетных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориальных муниципальных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридические лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 2	Управление жилищно-коммунальным хозяйством Сергачского муниципального округа	Всего, тыс. руб., в том числе:	14822,8	3285,8	9262,3	8587,2	3413,4	39373,5

	Нижегородской области							
		Расходы бюджета муниципального округа	3519,3	3285,8	3706,0	3413,4	3413,4	17337,9
		Расходы областного бюджета	11303,5	0,0	5558,3	5173,8	0,0	22035,6
		Расходы муниципальных внебюджетных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориальных муниципальных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридические лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 2.1.	Организация и проведение конкурсов и другие мероприятия	Всего, тыс. руб., в том числе:	<b>59,0</b>	<b>60,0</b>	<b>91,0</b>	<b>91,0</b>	<b>91,0</b>	<b>392,0</b>
		Расходы бюджета муниципального округа	59,0	60,0	91,0	91,0	91,0	392,0
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципальных внебюджетных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориальных муниципальных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



		Федеральн ый бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридическ ие лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприя тие 2.2.	Обеспечение функционирова ние системы дежурно- диспетчерской службы коммунального хозяйства Сергачского муниципальног о округа	Всего, тыс. руб., в том числе:	1475,5	1656,4	1819,0	1819,0	1819,0	8588,9
		Расходы бюджета муниципаль ного округа	1475,5	1656,4	1819,0	1819,0	1819,0	8588,9
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципаль ных внебюджет ных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориа льных муниципаль ных внебюджет ных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральн ый бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридическ ие лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприя тие 2.3.	Расходы по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирн ых домах, в которых расположены жилые и нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности (взнос собственника	Всего, тыс. руб., в том числе:	1375,5	1550,4	1472,0	1472,0	1472,0	7341,9
		Расходы бюджета муниципаль ного округа	1375,5	1550,4	1472,0	1472,0	1472,0	7341,9
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципаль ных внебюджет ных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

	на капитальный ремонт)	Российской Федерации						
		Расходы территориальных муниципальных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридические лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 2.4.	Расходы на оплату услуг по обслуживанию лицевых счетов абонентов (нанимателей жилых помещений), проживающих в многоквартирных домах Сергачского муниципального округа Нижегородской области, связанных с оплатой за наем жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений	Всего, тыс. руб., в том числе:	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
		Расходы бюджета муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципальных внебюджетных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориальных муниципальных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридические лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 2.5.	Расходы на оформление материалов для участия в конкурсе	Всего, тыс. руб., в том числе:	<b>14,4</b>	<b>19,0</b>	<b>24,0</b>	<b>24,0</b>	<b>24,0</b>	<b>105,4</b>

	«Лучшее муниципальное образование Нижегородской области в сфере благоустройства и дорожной деятельности»	Расходы бюджета муниципального округа	14,4	19,0	24,0	24,0	24,0	105,4
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципальных внебюджетных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориальных муниципальных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридические лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 2.6.	Расходы по оплате электроэнергии за помещения находящиеся в муниципальной собственности и не переданные по договорам аренды или социального найма	Всего, тыс. руб., в том числе:	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>7,4</b>	<b>7,4</b>	<b>7,4</b>	<b>22,2</b>
		Расходы бюджета муниципального округа	0,0	0,0	7,4	7,4	7,4	22,2
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципальных внебюджетных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориальных муниципальных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

		Юридическое лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 2.7.	Организация и проведение ремонтных работ в жилых помещениях (квартирах), находящихся в муниципальной собственности Сергачского муниципальног о округа Нижегородской области	Всего, тыс. руб., в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы бюджета муниципаль ного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципаль ных внебюджет ных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориа льных муниципаль ных внебюджет ных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральн ый бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридическ ие лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 2.8.	Приобретение контейнеров и (или) бункеров	Всего, тыс. руб., в том числе:	3708,4	0,0	2065,3	1577,5	0,0	7351,2
	1. Расходы на приобретение мусорных контейнеров и (или) бункеров		3708,4	0,0	2065,3	1577,5	0,0	7351,2
	2. Приобре тение контейнеров для раздельного накопления твердых коммунальных расходов		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

		Расходы бюджета муниципального округа	185,4	0,0	103,3	0,0	0,0	288,7
		Расходы областного бюджета	3523,0	0,0	1962,0	1577,5	0,0	7247,9
		Расходы муниципальных внебюджетных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориальных муниципальных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридические лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 2.9.	Ликвидация свалок и объектов размещения отходов	Всего, тыс. руб., в том числе:	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
		Расходы бюджета муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципальных внебюджетных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориальных муниципальных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

		Юридическое лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 2.10.	Создание (обустройство) контейнерных площадок	Всего, тыс. руб., в том числе:	8190,00	0,0	3785,6	3596,3	0,0	15571,9
		Расходы бюджета муниципального округа	409,5	0,0	189,3	0,0	0,0	598,8
		Расходы областного бюджета	7780,5	0,0	3596,3	3596,3	0,0	14973,1
		Расходы муниципальных внебюджетных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориальных муниципальных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридическое лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 3	Обеспечение реализации муниципальной программы	Всего, тыс. руб., в том числе:	15406,9	15423,9	15235,0	15235,0	15235,0	76535,8
		Расходы бюджета муниципального округа	15406,9	15423,9	15235,0	15235,0	15235,0	76535,8
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципальных внебюджетных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориальных	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

		льных муниципаль ных внебюджет ных фондов						
		Федеральн ый бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридическ ие лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприя тие 3.1.	Обеспечение деятельности Комитета по управлению муниципальны м имуществом и жилищно- коммунальным хозяйством администрации Сергачского муниципальног о округа	Всего, тыс. руб., в том числе:	<b>15406,9</b>	<b>15423,9</b>	<b>15235,0</b>	<b>15235,0</b>	<b>15235,0</b>	<b>76535,8</b>
		Расходы бюджета муниципаль ного округа	15406,9	15423,9	15235,0	15235,0	15235,0	76535,8
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципаль ных внебюджет ных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориа льных муниципаль ных внебюджет ных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральн ый бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридическ ие лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрогр амма 4	Энергосбереже ние и повышение энергетической эффективности Сергачского муниципальног о округа	Всего, тыс. руб., в том числе:	<b>13889,8</b>	<b>13889,8</b>	<b>13904,8</b>	<b>13904,8</b>	<b>13904,8</b>	<b>69494,0</b>
		Расходы бюджета муниципаль ного округа	0,0	0,0	15,0	15,0	15,0	45,0

		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципальных внебюджетных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориальных муниципальных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридические лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	13889,8	13889,8	13889,8	13889,8	13889,8	69449,0
Основное мероприятие 4.1.	Проведение работ по замене наружной тепловой изоляции на сетях теплоснабжения	Всего, тыс. руб., в том числе:	1136,5	1136,5	1136,5	1136,5	1136,5	5682,5
		Расходы бюджета муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципальных внебюджетных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориальных муниципальных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридические лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	1136,5	1136,5	1136,5	1136,5	1136,5	5682,5



Основное мероприятие 4.2.	Выполнение мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в жилищном фонде	Всего, тыс. руб., в том числе:	8456,1	8456,1	8456,1	8456,1	8456,1	42280,5
		Расходы бюджета муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципальных внебюджетных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориальных муниципальных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридические лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	8456,1	8456,1	8456,1	8456,1	8456,1	42280,5
Основное мероприятие 4.3.	Выполнение мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности на объектах и сетях инженерной инфраструктуры ресурсоснабжающими организациями	Всего, тыс. руб., в том числе:	4297,2	4297,2	4297,2	4297,2	4297,2	21486,0
		Расходы бюджета муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципальных внебюджетных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориальных муниципальных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

		ных фондов						
		Федеральн ый бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридическ ие лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	4297,2	4297,2	4297,2	4297,2	4297,2	21486,0
Основное мероприя тие 4.4.	Установка приборов учета потребления электрической энергии в жилых помещениях многоквартирн ых домов, находящихся в муниципальной собственности	Всего, тыс. руб., в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы бюджета муниципаль ного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципаль ных внебюджет ных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территория льных муниципаль ных внебюджет ных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральн ый бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридическ ие лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприя тие 4.5.	Установка приборов учета потребления воды в жилых помещениях многоквартирн ых домов,	Всего, тыс. руб., в том числе:	0,0	0,0	15,0	15,0	15,0	45,0
		Расходы бюджета муниципаль ного округа	0,0	0,0	15,0	15,0	15,0	45,0

	находящихся в муниципальной собственности	Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципальных внебюджетных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориальных муниципальных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридические лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 4.6.	Выявление бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи электрической и тепловой энергии, воды, расположенных на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области, с последующей постановкой в установленном порядке таких объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества и признанию права муниципальной собственности	Всего, тыс. руб., в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы бюджета муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципальных внебюджетных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориальных муниципальных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридические лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

	на такие бесхозяйные объекты недвижимого имущества.							
Основное мероприятие 4.7.	Перевод транспортных средств (автобусов) в предприятиях, расположенных на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области и осуществляющих пассажирские перевозки, использующих в качестве моторного топлива бензин и дизельное топливо на альтернативные виды моторного топлива	Всего, тыс. руб., в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы бюджета муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципальных внебюджетных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориальных муниципальных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридические лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 4.8.	Информирование населения о мероприятиях и способах энергосбережения и повышения энергетической эффективности через средства массовой информации	Всего, тыс. руб., в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы бюджета муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципальных внебюджетных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

		Расходы территориальных муниципальных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридические лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 4.9.	Организация управления бесхозными объектами недвижимого имущества, используемого для передачи энергетических ресурсов, с момента выявления таких объектов на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области	Всего, тыс. руб., в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы бюджета муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципальных внебюджетных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориальных муниципальных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридические лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 5	Оказание имущественной поддержки субъектам МСП	Всего, тыс. руб., в том числе:	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
		Расходы бюджета муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы областного	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

		бюджета					
		Расходы муниципальных внебюджетных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориальных муниципальных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридические лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Всего, тыс. руб., в том числе:	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Основное мероприятие 5.1.	Выявление и подбор муниципального имущества для дополнения Перечня.	Расходы бюджета муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы муниципальных внебюджетных фондов Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Расходы территориальных муниципальных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Юридические лица	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

		Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
--	--	---------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----

## 2.10. Анализ рисков реализации муниципальной программы

При реализации Программы следует учитывать ряд возможных рисков, связанных с существенным изменением федерального законодательства, проведением работ и финансированием мероприятий Программы.

1. Риск изменения федерального законодательства связан с тем, что возникнет необходимость вносить существенные изменения в региональное законодательство, значительно корректировать документы, подготовленные для реализации мероприятий Программы, что повлечет за собой либо отставание от графика реализации мероприятий, либо сделает реализацию некоторых мероприятий экономически невыгодной или невозможной.

Например, изменение федерального законодательства в части перераспределения полномочий органов муниципальной власти влечет за собой перераспределение имущественных ресурсов Правительства Нижегородской области и органов местного самоуправления муниципальных и городских округов Нижегородской области, что в свою очередь скажется на индикаторах достижения цели Программы.

Снизить негативный эффект от данного риска возможно путем скорейшего приведения регионального законодательства в соответствие с федеральным, путем анализа воздействия того или иного изменения федерального законодательства на реализацию мероприятий Программы и принятия управленческих решений и инициатив в каждом конкретном случае.

2. Риск, связанный с повреждением или утратой объектов муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области вследствие пожара, наводнения, иных обстоятельств непреодолимой силы, что может повлечь снижение поступлений в бюджет округа.

Данный риск может быть минимизирован путем страхования объектов муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области (средства предусматриваются в местном бюджете) и ремонта объектов недвижимости в целях недопущения их разрушения.

3. Риск, связанный с проведением работ в рамках мероприятий Программы, может быть минимизирован привлечением к выполнению работ по аудиту предприятий, техническому обследованию, инвентаризации, межеванию и т.д. только компаний, имеющих опыт работы в данных сферах и отобранных в установленном порядке на основе действующего законодательства.

4. Риск, связанный с сокращением бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий Программы, может быть минимизирован путем перераспределения части работ на будущий финансовый период.

5. Риск, связанный с авариями и нарушениями в системах жизнеобеспечения, которые могут привести к нестабильности в предоставлении коммунальных услуг, что скажется на качестве предоставления жилищно-коммунальных услуг, а также оценке гражданами работы органов районного самоуправления. В целях минимизации риска, а также оперативной ликвидации последствий аварий и нарушений в системах жизнеобеспечения:

- реализуется комплекс мер по подготовке к работе в отопительный период;
- формируется резерв оборудования, материалов и запасных частей для оперативной ликвидации возможных аварий и нарушений в системах жизнеобеспечения;
- проводятся противоаварийные тренировки с целью предотвращения аварийных ситуаций в условиях низких температур наружного воздуха;
- управляющим многоквартирными домами организациями совместно с обслуживающими жилищный фонд организациями рекомендуется организовывать подготовку жилищного фонда, в том числе внутридомового газового оборудования, систем вентиляции и дымоходов к работе в отопительном периоде, оформлять паспорта готовности в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170.

6. Социальные риски, связаны с доступностью для граждан оплаты жилья и коммунальных услуг, в том числе в связи с введением платы за капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов.

Ограничения по росту тарифов на жилищно-коммунальные услуги устанавливаются федеральными органами государственной власти.

Для минимизации социальных рисков важно установить и соблюдать понятные принципы очередности проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов. В этом направлении информация должна быть максимально открыта.

#### 2.11. Оценка планируемой эффективности реализации Программы

Наименование оценки	2024	2025	2026	2027	2028
Доходы от управления муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области, администрируемые Комитетом, поступающие в бюджет округа(млн. руб.)	41,2	27,1	30,1	30,1	30,1
Расходы (млн. руб.)	53,4	34,8	48,5	48,5	48,5
Экономическая эффективность	0,8	0,8	0,6	0,6	0,6

Экономическая эффективность реализации мероприятий муниципальной программы оценивается как отношение общего объема доходов, полученных от управления и распоряжения муниципальной собственностью, к общему объему расходов, предусмотренному на реализацию мероприятий Программы.

Вовлечение в оборот новых объектов недвижимости и земельных участков в ходе реализации Программы приведет к росту экономической эффективности, показатели которой будут скорректированы в среднесрочной перспективе.

Ожидаемыми результатами реализации в сфере жилищно-коммунальных отношений являются:

- повышение качества жилищно-коммунальных услуг;
- совершенствование механизмов управления многоквартирными домами, в том числе за счет создания конкурентной среды в данной сфере;
- повышение безопасности и комфортности условий проживания граждан – за счет проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов;
- создание условий для потребителей производить оплату за потребленные коммунальные услуги – за счет установки общедомовых и индивидуальных приборов учета потребления ресурсов;
- создание условий для общественного контроля в сфере жилищного хозяйства – за счет повышения открытости информации.

### 3. Подпрограмма "Управление муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области" (далее - подпрограмма 1)

#### 3.1. Паспорт подпрограммы 1

Муниципальный заказчик-координатор подпрограммы 1				Комитет
Соисполнители подпрограммы 1				Администрация Сергачского муниципального округа Нижегородской области, Управление по делам города администрации Сергачского муниципального округа



				<p>Нижегородской области, Ачинский территориальный отдел администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области, Богородский территориальный отдел администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области, Камкинский территориальный отдел администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области, К о ч к о - П о ж а р с к и й территориальный отдел администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области, Сосновский территориальный отдел администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области, Староберезовский территориальный отдел администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области, Шубинский территориальный отдел администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области, Управление капитального строительства, архитектуры и экологии администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области.</p>
Цели подпрограммы 1				<p>1. Совершенствование учета и разграничения муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области.</p> <p>2. Внедрение современных форм и методов управления муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области. Улучшение технических характеристик муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области, повышение его коммерческой привлекательности.</p> <p>3. Оптимизация</p>

				<p>муниципального сектора экономики Сергачского муниципального округа Нижегородской области. Проведение сбалансированной политики в сфере приватизации и продажи муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области.</p> <p>4. Совершенствование организационной и административной деятельности муниципальных органов управления.</p> <p>5. Формирование благоприятной среды для повышения эффективности управления муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области.</p>
Задачи подпрограммы 1				<p>1. Развитие системы учета и разграничения муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области.</p> <p>2. Организация управления муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области.</p> <p>3. Оптимизация муниципального сектора экономики Сергачского муниципального округа Нижегородской области.</p> <p>4. Защита интересов Сергачского муниципального округа Нижегородской области в судах.</p> <p>5. Организация нормативно-правового, методического и информационного взаимодействия с органами исполнительной власти Нижегородской области, муниципальными и городскими округами в сфере имущественно-земельных отношений.</p> <p>6. Изучение передового опыта управления имущественно-земельными ресурсами, его адаптация и распространение.</p> <p>7. Обеспечение доступности</p>

				информации для повышения эффективности управления муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области.					
Этапы и сроки реализации подпрограммы 1				Подпрограмма 1 реализуется в один этап. Сроки реализации подпрограммы 1 - 2024-2028 годы.					
		Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы 1 за счет средств бюджета							
Статус	Наименование подпрограммы	Источники финансирования	Объемы финансового обеспечения (по годам), тыс. руб.					Всего за период реализации подпрограммы	
			2024	2025	2026	2027	2028		
Подпрограмма 1	Управление муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области	Всего, тыс. руб., в том числе:	23195,4	16044,4	14925,2	14531,5	14531,5	83228,0	
		Расходы бюджета муниципального округа	23195,4	16044,4	14925,2	14531,5	14531,5	83228,0	
		Расходы областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Расходы федерального бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			Индикаторы достижения цели и показатели непосредственных результатов						
			Индикаторы достижения цели: 1. Доля безубыточных предприятий и организаций, находящихся в муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области от общего количества предприятий и организаций, ведущих хозяйственную деятельность, находящихся в муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области по окончании реализации подпрограммы 1 - 90%. 2. Доля земельных участков, являющихся муниципальной собственностью и собственностью Сергачского муниципального округа Нижегородской области, по которым проведены проверки их использования, к общему количеству земельных участков, подлежащих приватизации по окончании реализации подпрограммы 1 - 100%. 3. Доля объектов муниципального имущества						

			<p>Сергачского муниципального округа Нижегородской области, выставленного на торгах, к общему количеству объектов муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области, включенных в прогнозный план приватизации муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области: по окончании реализации подпрограммы 1 - 100%.</p> <p>4. Доля объектов недвижимого имущества, на которое зарегистрировано право муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области к общему количеству объектов недвижимого имущества, учтенных в реестре муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области: по окончании реализации подпрограммы 1 - 100%.</p>
--	--	--	---

### 3.2. Текстовая часть подпрограммы 1

#### 3.2.1. Характеристика текущего состояния

Управление муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области является неотъемлемой частью деятельности Администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области по решению экономических и социальных задач, созданию эффективной конкурентной экономики, оздоровлению и укреплению финансовой системы, обеспечивающей высокий уровень и качество жизни населения.

Основной составляющей поступлений в районный бюджет доходов от управления муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области являются доходы, которые поступят в виде перечислений за аренду, продажу права аренды на земельные участки, находящиеся в ведении (до разграничения госсобственности в муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области, и продажу земельных участков, находящихся в ведении (до разграничения госсобственности), в муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области. Их доля в общем объеме поступлений от управления муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области на момент разработки подпрограммы 1 составляет около 77 процентов.

Учитывая системное сокращение физического объема муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области и перехода ее в разряд частного капитала, динамика поступления доходов по остальным источникам в основном имеет тенденцию лишь несущественного роста и не позволяет существенно увеличить поступления в районный бюджет.

Частичная компенсация выпадающих доходов возможна за счет увеличения поступлений от использования иных источников, снижения накладных расходов при управлении муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области, использования новых форм и методов управления имуществом, а также вовлечения в коммерческий оборот имущества, находящегося в казне Сергачского муниципального округа Нижегородской области. Соответственно, вовлечение в оборот новых земельных ресурсов позволяет увеличивать поступления в районный бюджет.

На момент разработки подпрограммы 1 годовое бюджетное задание по доходам от управления и распоряжения муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области и земельными ресурсами составляет 23,38 млн.рублей. Учитывая выбытие объектов муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области в процессе приватизации и в ходе разграничения имущества между

Российской Федерацией, Нижегородской областью, а также списания объектов ввиду ветхости и непригодности к использованию, к концу реализации мероприятий подпрограммы 1 прямые финансовые поступления в районный бюджет от управления и распоряжения муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области составят, по предварительной оценке, 10 млн. руб.

В ходе процессов разграничения и перераспределения имущества в муниципальную собственность Сергачского муниципального округа Нижегородской области поступают объекты недвижимого и движимого имущества, земельные участки, иное имущество, которое требует принятия оперативных решений по его эффективному использованию. Вместе с тем, для качественного учета объектов недвижимого и движимого имущества, вновь включенных в реестр муниципального имущества муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области, требуется проведение их инвентаризации, изготовление кадастровых планов и паспортов и т.д., для чего необходимо предусмотреть соответствующие расходы районного бюджета.

Решение вопроса физического износа объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области, возможно за счет расширения перечня объектов, на которых будут проведены работы по их капитальному ремонту либо капитальному ремонту отдельных частей их инженерной инфраструктуры. Без проведения таких работ качественный состав объектов недвижимости, будет ухудшаться и, в некоторых случаях, может привести к утрате объектов недвижимости.

От эффективности управления зависят результаты финансово-экономической деятельности муниципальных предприятий и хозяйственных обществ с участием Сергачского муниципального округа Нижегородской области, количество и качество оказываемых муниципальными учреждениями Сергачского муниципального округа Нижегородской области услуг, а также степень вовлечения в коммерческий оборот объектов нежилого фонда и земельных ресурсов.

В период реализации подпрограммы 1 предполагается завершить реорганизацию/ликвидацию муниципальных предприятий Сергачского муниципального округа Нижегородской области, которые не приносят прибыль и, соответственно, не перечисляют часть ее в бюджет округа.

Структура и состав муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области включает в себя много самостоятельных элементов: землю, муниципальный жилищный фонд, нежилые помещения, имущественные комплексы, пакеты акций и доли в уставных капиталах хозяйственных обществ, иное движимое и недвижимое имущество. Каждый из указанных элементов характеризуется качественной однородностью, имеет ярко выраженную специфику, в том числе и с точки зрения форм и методов управления.

Рассматривая ситуацию в целом, на время реализации подпрограммы 1 приоритетной целью стоит считать сохранение достигнутого уровня доходов от управления и распоряжения муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области (с учетом показателей ежегодной инфляции). Достижение цели возможно благодаря реализации подпрограммных мероприятий, которые позволят повысить эффективность управления муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области.

### 3.2.2. Цели, задачи подпрограммы 1

Целями подпрограммы 1 являются:

1. Совершенствование учета и разграничения муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области.

2. Внедрение современных форм и методов управления муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области. Улучшение технических характеристик муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области, повышение его коммерческой привлекательности.

3. Оптимизация муниципального сектора экономики Сергачского муниципального округа Нижегородской области. Проведение сбалансированной политики в сфере приватизации и продажи муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области.

области.

4. Развитие взаимоотношений с муниципальными и городскими округами Нижегородской области в сфере имущественно-земельных отношений.

5. Совершенствование организационной и административной деятельности муниципальных органов управления.

6. Формирование благоприятной среды для повышения эффективности управления муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области.

Основными задачами подпрограммы 1 являются:

1. Развитие системы учета и разграничения муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области.

2. Организация управления муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области, в том числе организация ремонта имущества и его охраны.

3. Оптимизация муниципального сектора экономики Сергачского муниципального округа Нижегородской области.

4. Защита интересов Сергачского муниципального округа Нижегородской области в судах.

5. Организация нормативно-правового, методического и информационного взаимодействия с муниципальными и городскими округами Нижегородской области в сфере имущественно-земельных отношений.

6. Изучение передового опыта управления имущественно-земельными ресурсами, его адаптация и распространение.

7. Обеспечение доступности информации для повышения эффективности управления муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области.

### 3.2.3. Сроки и этапы реализации подпрограммы 1

Срок реализации подпрограммы 1 - 2024-2028 годы.

Подпрограмма 1 реализуется в один этап.

### 3.2.4. Перечень основных мероприятий подпрограммы 1

В рамках реализации подпрограммы 1 будут проведены следующие основные мероприятия:

- организация учета, разграничения и перераспределения муниципального имущества. Проведение инвентаризации и паспортизации муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области. Приобретение в муниципальную собственность Сергачского муниципального округа Нижегородской области объектов недвижимости и земельных участков. Улучшение технических характеристик муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области, повышение его коммерческой привлекательности;

- модернизация муниципального сектора экономики. Разграничение и перераспределение земель;

- организация аварийно-диспетчерского и технического обслуживания сетей газоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Сергачского муниципального округа;

- приобретение в муниципальную собственность Сергачского муниципального округа движимого имущества, в том числе транспортные средства;

- организация регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования.

### 3.2.5. Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты реализации подпрограммы 1

№ п/п	Наименование индикатора/ непосредственного результата	Едини цы измер	Значение индикатора/непосредственного результата
----------	--	----------------------	--

		ения					
			2024	2025	2026	2027	2028
Подпрограмма "Управление муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области"							
Индикаторы достижения целей подпрограммы 1							
1	Доля безубыточных предприятий и организаций, находящихся в муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области, от общего количества предприятий и организаций, ведущих хозяйственную деятельность, находящихся в муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области	%	90	90	90	90	90
2	Доля земельных участков, являющихся муниципальной собственностью и муниципальной собственностью Сергачского муниципального округа Нижегородской области, по которым проведены проверки их использования, к общему количеству земельных участков, подлежащих приватизации	%	100	100	100	100	100
3	Доля объектов муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области, выставленного на торгах, к общему количеству объектов муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области, включенных в прогнозный план приватизации муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области	%	100	100	100	100	100
4	Доля объектов недвижимого имущества, на которое зарегистрировано право собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области, к общему количеству объектов недвижимого имущества, учтенных в реестре муниципального имущества муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области	%	100	100	100	100	100
Непосредственные результаты реализации подпрограммы 1							
1	Величина прямых финансовых поступлений в бюджет округа, администрируемых Комитетом	млн. рубле й	22,96	20,9	30,1	30,1	30,1
2	Количество муниципальных предприятий Сергачского муниципального округа Нижегородской области	ед.	1	1	1	1	1

### 3.2.6. Меры правового регулирования

Основные мероприятия подпрограммы 1 определены с учетом действующих федеральных нормативных правовых актов, нормативных правовых актов Нижегородской области, муниципальных нормативных актов Сергачского муниципального округа. Перечень основных мероприятий, для реализации которых потребуется принятие муниципальных нормативных актов Сергачского муниципального округа Нижегородской области, приведен в таблице.

№	Вид правового акта	Основные положения правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнители	Ожидаемые сроки принятия
Подпрограмма: Управление муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области				
Основное мероприятие 1.1: Организация учета, разграничения и перераспределения муниципального имущества. Проведение инвентаризации и паспортизации муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области. Приобретение в муниципальную собственность Сергачского муниципального округа Нижегородской области объектов недвижимости и земельных участков. Улучшение технических характеристик муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области, повышение его коммерческой привлекательности.				
Основное мероприятие 1.2: Модернизация муниципального сектора экономики. Разграничение и перераспределение земель.				
Основное мероприятие 1.3: Организация аварийно – диспетчерского и технического обслуживания сетей газоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Сергачского муниципального округа.				
Основное мероприятие 1.4. Приобретение в муниципальную собственность Сергачского муниципального округа Нижегородской области движимого имущества, в том числе транспортные средства.				
Основное мероприятие 1.5: Организация регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования.				
1	Решение Совета депутатов Сергачского муниципального округа Нижегородской области	Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области	Комитет	ежегодно
2	Решение Совета депутатов Сергачского муниципального округа Нижегородской области	Внести изменения в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области	Комитет	по необходимости
3	Решение Совета депутатов Сергачского	Утвердить отчет о выполнении прогнозного плана	Комитет	ежегодно, не позднее 1 марта года следующего за



	муниципального округа Нижегородской области	(программы) приватизации муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области		отчетным
4.	Распоряжение администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области	Организовать аварийно-диспетчерское и техническое обслуживание сетей газоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Сергачского муниципального округа	Комитет	по необходимости
5.	Распоряжение администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области	Приобрести в муниципальную собственность Сергачского муниципального округа движимое имущество (транспортные средства)	Комитет	по необходимости

### 3.2.7. Участие муниципальных унитарных предприятий, акционерных обществ, общественных, научных и иных организаций в реализации мероприятий подпрограммы 1

Участие муниципальных унитарных предприятий, акционерных обществ, общественных, научных и иных организаций в реализации мероприятий подпрограммы 1 не предусмотрено.

### 3.2.8. Обоснование объема финансовых ресурсов

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы 1 осуществляется за счет средств бюджета, предусмотренных муниципальному заказчику - координатору муниципальной программы. Расходы иных органов на реализацию мероприятий подпрограммы 1 не предусмотрены.

Статус	Наименование подпрограммы	Муниципальны й заказчик-координатор, соисполнители	Объемы финансового обеспечения (по годам), тыс. руб.	Всего за период реализации подпрограммы 1

			2024	2025	2026	2027	2028	
Подпрограмма 1	Управление муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области	Всего, в том числе:	<b>23195,4</b>	<b>16044,4</b>	<b>14925,2</b>	<b>14531,5</b>	<b>14531,5</b>	<b>83228,0</b>
		Администрация Сергачского муниципального округа	2480,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2480,0
		Управление финансов администрации Сергачского муниципального округа	2082,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2082,0
		Управлением образования, развития спорта и молодежной политики администрации Сергачского муниципального округа	2008,7	0,0	0,0	0,0	0,0	2008,7
		Управление капитального строительства, архитектуры и экологии администрации Сергачского муниципального округа	4415,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4415,0
		Комитет	12209,7	10669,1	925,2	531,5	531,5	24867,0
		Управление делами города	0,0	868,2	5682,2	5682,2	5682,2	17914,8
		Ачкинский территориальный отдел	0,0	709,8	1897,0	1897,0	1897,0	6400,8
		Лопатинский территориальный отдел	0,0	934,0	1167,4	1167,4	1167,4	4436,2
		Пожарский территориальный отдел	0,0	353,9	437,8	437,8	437,8	1667,3
		Сосновский территориальный отдел	0,0	2123,7	4377,8	4377,8	4377,8	15257,1
		Староберезовский территориальный отдел	0,0	385,7	437,8	437,8	437,8	1699,1

### Прогнозная оценка расходов на реализацию подпрограммы 1 за счет всех источников

Финансирование мероприятий подпрограммы 1 осуществляется только за счет средств бюджета. Прогнозная оценка расходов на реализацию подпрограммы 1 приведена в разделе 2.9 муниципальной программы.

#### 3.2.10. Анализ рисков реализации подпрограммы 1

При реализации подпрограммы 1 следует учитывать ряд возможных рисков, связанных с существенным изменением федерального законодательства, проведением работ и финансированием мероприятий подпрограммы 1.

1. Риск изменения федерального законодательства связан с тем, что возникнет необходимость вносить существенные изменения в региональное законодательство, значительно корректировать документы, подготовленные для реализации мероприятий подпрограммы 1, что повлечет за собой либо отставание от графика реализации мероприятий, либо сделает реализацию некоторых мероприятий экономически невыгодной или невозможной.

Например, изменение федерального законодательства в части перераспределения полномочий органов муниципальной власти и органов местного самоуправления влечет за собой перераспределение имущественных ресурсов Правительства Нижегородской области и органов районного самоуправления муниципальных районов и городских округов Нижегородской области, что в свою очередь скажется на индикаторах достижения цели подпрограммы 1.

Снизить негативный эффект от данного риска возможно путем скорейшего приведения регионального законодательства в соответствие с федеральным, путем анализа воздействия того или иного изменения федерального законодательства на реализацию мероприятий подпрограммы 1 и принятия управленческих решений и инициатив в каждом конкретном случае.

3. Риск, связанный с повреждением или утратой объектов муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области вследствие пожара, наводнения.

### Прогнозная оценка расходов на реализацию подпрограммы 1 за счет всех источников

Финансирование мероприятий подпрограммы 1 осуществляется только за счет средств бюджета. Прогнозная оценка расходов на реализацию подпрограммы 1 приведена в разделе 2.9 муниципальной программы.

#### 3.2.10. Анализ рисков реализации подпрограммы 1

При реализации подпрограммы 1 следует учитывать ряд возможных рисков, связанных с существенным изменением федерального законодательства, проведением работ и финансированием мероприятий подпрограммы 1.

1. Риск изменения федерального законодательства связан с тем, что возникнет необходимость вносить существенные изменения в региональное законодательство, значительно корректировать документы, подготовленные для реализации мероприятий подпрограммы 1, что повлечет за собой либо отставание от графика реализации мероприятий, либо сделает реализацию некоторых мероприятий экономически невыгодной или невозможной.

Например, изменение федерального законодательства в части перераспределения полномочий органов муниципальной власти и органов местного самоуправления влечет за собой перераспределение имущественных ресурсов Правительства Нижегородской области, иных обстоятельств непреодолимой силы, что может повлечь снижение поступлений в бюджет округа.

Данный риск может быть минимизирован путем страхования объектов муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области (средства предусматриваются в местном бюджете) и ремонта объектов недвижимости в целях недопущения их разрушения.

2. Риск, связанный с проведением работ в рамках мероприятий подпрограммы 1, может быть минимизирован привлечением к выполнению работ по аудиту предприятий, техническому обследованию, инвентаризации, межеванию и т.д. только компаний, имеющих опыт работы в данных сферах и отобранных в установленном порядке на основе действующего законодательства.

3. Риск, связанный с сокращением бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий подпрограммы 1, может быть минимизирован путем перераспределения части работ на будущий финансовый период.

#### 4. Подпрограмма «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Сергачского муниципального округа Нижегородской области»

##### 4.1.Паспорт подпрограммы 2

Муниципальный заказчик-координатор подпрограммы 2			Комитет
Соисполнители подпрограммы 2			отсутствуют
Цели подпрограммы 2			Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в жилых домах на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области, повышение качества жилищно-коммунальных услуг.
Задачи подпрограммы 2			<p>1.Формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом, развитие инициативы собственников жилых помещений по вопросам, связанным с управлением и содержанием жилья, повышение их ответственности в указанной сфере.</p> <p>2.Организация обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет взносов собственников помещений в таких домах на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, бюджетных средств и иных не запрещенных законом источников финансирования.</p> <p>3.Содержание муниципального жилищного фонда, обеспечение его сохранности.</p> <p>4.Организация и осуществление муниципального жилищного контроля.</p> <p>5.Обеспечение открытости деятельности в сфере жилищно-</p>

			коммунального хозяйства, развитие механизмов общественного контроля. 6.Организация нормативно-правового, методического и информационного взаимодействия с органами исполнительной власти Нижегородской области, муниципальными районами и городскими округами, муниципальными образованиями, входящими в состав Сергачского муниципального округа в сфере жилищно-коммунальных отношений.					
Этапы и сроки реализации подпрограммы 2			Подпрограмма 2 реализуется в один этап. Сроки реализации подпрограммы 2 - 2024-2028 годы.					
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы 2 за счет средств бюджета								
Статус	Наименование подпрограммы	Источники финансирования	Годы					Всего за период реализации подпрограммы
			2024	2025	2026	2027	2028	
Подпрограмма 2	Управление жилищно-коммунальным хозяйством Сергачского муниципального округа Нижегородской области	Всего, тыс. руб., в том числе:	14822,8	3285,8	8971,7	8587,2	3413,4	39080,9
		Расходы бюджета муниципального округа	3519,3	3285,8	8971,7	8587,2	3413,4	27777,4
		Расходы областного бюджета	11303,5	0,0	0,0	0,0	0,0	11303,5
			Индикаторы достижения цели и показатели непосредственных результатов					
			Индикаторы достижения цели: 1. Доля средств собственников помещений уплаченных на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме от общего количества начисленных взносов, по окончании реализации подпрограммы 90 %. 2. Доля организаций, осуществляющих деятельность в сфере управления многоквартирными домами, соблюдающих установленные требования по раскрытию					

			<p>информации путем ее опубликования в сети Интернет, по окончании реализации подпрограммы 100 %.</p> <p>3. Доля организаций жилищно-коммунального комплекса, с которыми заключены соглашения о взаимодействии и обмене информацией в рамках объединенной системы оперативно-диспетчерского управления с дежурно-диспетчерской службой ЖКХ Сергачского муниципального округа, по окончании реализации подпрограммы 100 %.</p> <p>Непосредственные результаты реализации подпрограммы:</p> <p>1. Количество капитально отремонтированных многоквартирных домов, по окончании реализации подпрограммы 60 ед.</p> <p>2. Число граждан, улучшивших условия проживания, в связи с проведением капитального ремонта многоквартирных домов, по окончании реализации подпрограммы 1150 чел.</p> <p>3. Доля информации раскрываемой организациями жилищно-коммунального хозяйства в сети Интернет от общего количества информации подлежащей раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации, по окончании реализации подпрограммы 100 %.</p> <p>4. Количество обоснованных жалоб населения в сфере жилищно-коммунального хозяйства, по окончании реализации подпрограммы 8 шт.</p>
--	--	--	--

## 4.2. Текстовая часть подпрограммы 2

### 4.2.1. Характеристика текущего состояния

Реформирование жилищно-коммунального хозяйства прошло несколько важных стадий, в ходе которых были реализованы меры по созданию адресной социальной поддержки граждан в части оплаты жилья и коммунальных услуг, совершенствованию системы управления многоквартирными жилыми домами, развитию в жилищно-коммунальной сфере конкурентных рыночных отношений и привлечению частного сектора к управлению объектами коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда.

Жилищный фонд Сергачского муниципального округа по состоянию на 01.01.2023 г. составляет 901,2 тыс. кв.м общей площади. Большая часть жилищного фонда (около 68 %) представлена индивидуальными жилыми домами. Доля многоквартирных жилых домов составляет порядка 32 %.

В настоящее время на территории Сергачского муниципального округа 160 многоквартирных жилых домов, общей площадью 286,4 тыс. кв.м. Управление многоквартирными домами осуществляют 4 управляющих организаций, которые так же оказывают услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов. Из 4 управляющих организаций и организаций, оказывающих услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, 4 организации (или 100 %) – частные.

По состоянию на 1 января 2023 года распределение многоквартирных домов, по способу управления следующее: управляющие компании осуществляют управление 131

многоквартирными домами (73,6 % от общего количества многоквартирных домов); товарищества собственников жилья (далее – ТСЖ), жилищно-строительные кооперативы (далее ЖСК) – 4 многоквартирных дома (3,37 % от общего количества многоквартирных домов); непосредственно сами собственники жилых помещений – 25 многоквартирных дома (23,03 % от общего количества многоквартирных домов).

По состоянию на 01.01.2023 г. в Сергачском муниципальном округе образовано 2 ТСЖ, которые осуществляют управление 3 многоквартирными домами, 1 ЖСК в управлении 1 многоквартирный дом.

Внесение изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и принятие Закона Нижегородской области от 28.11.2013г. №159-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области» позволяет обеспечить масштабное проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области. За период реализации региональной программы планируется в течение 30 лет завершить капитальный ремонт в 161 МКД Сергачского округа.

Средства, затраченные на проведение капитальных ремонтов общего имущества МКД, формируются на счете НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД» из взносов собственников помещений многоквартирных домов, включенных в программу, так как в соответствии с законодательством Российской Федерации, собственники помещений в многоквартирных домах обязаны нести бремя расходов на содержание общего имущества соразмерно своим долям в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы за содержание и ремонт (включая капитальный) общего имущества в многоквартирном доме.

Вопросы жилищно-коммунального обслуживания занимают первые места в перечне проблем граждан России. Так, в Сергачском округа удельный вес тепловых сетей, нуждающихся в замене, составляет 25,1%, водопроводных и канализационных сетей – 16,8 % и 17,0 %, соответственно. В результате накопленного износа растет количество инцидентов и аварий в системах тепло-, электро- и водоснабжения, увеличиваются сроки ликвидации аварий и стоимость ремонтов.

#### 4.2.2. Приоритеты, цели и задачи в сфере деятельности

Полномочия органов местного самоуправления в области жилищных отношений определены Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации.

В числе таких полномочий:

- 1) организация содержания муниципального жилищного фонда;
- 2) осуществление муниципального жилищного контроля;
- 3) проведение открытых конкурсов по отбору управляющих организаций на управление многоквартирными домами, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, если в течение года до дня проведения указанного конкурса собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления этим домом или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано. Открытый конкурс проводится также в случае, если до окончания срока действия договора управления многоквартирным домом, заключенного по результатам открытого конкурса, не выбран способ управления этим домом или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано.

- 4) проведение внеплановых проверок деятельности управляющих организаций и принятие мер по результатам таких проверок;

- 5) предоставление гражданам по их запросам информации об установленных ценах (тарифах) на услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах и жилых помещений в них, о размерах оплаты в соответствии с установленными ценами (тарифами), об объеме, о перечне и качестве оказываемых услуг и (или) выполняемых работ, о ценах (тарифах) на предоставляемые коммунальные услуги и размерах оплаты этих услуг, об

участии представителей органов районного самоуправления в годовых и во внеочередных общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах.

б) предоставление гражданам по их запросам информации о муниципальных программах в жилищной сфере и в сфере коммунальных услуг, о нормативных правовых актах органов районного самоуправления, регулирующих отношения в данных сферах, о состоянии расположенных на территориях муниципальных образований объектов.

Стратегическая цель государственной политики в жилищной и жилищно-коммунальной сферах на период до 2026 года - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом. В числе задач, поставленных программным Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 600:

- улучшение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, в том числе путем обеспечения конкуренции на рынке этих услуг на региональном и местном уровнях;

- создание благоприятных условий для привлечения частных инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства в целях решения задач модернизации и повышения энергоэффективности объектов коммунального хозяйства, в том числе установление долгосрочных (не менее чем на три года) тарифов на коммунальные ресурсы, а также определение величины тарифов в зависимости от качества и надежности предоставляемых ресурсов;

- формирование рынка доступного арендного жилья и развитие некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода;

- создание сети общественных организаций в целях оказания содействия уполномоченным органам в осуществлении контроля за выполнением организациями коммунального комплекса своих обязательств.

Государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» поставлены две «прорывные» задачи.

Первая задача заключается в проведении в значительных объемах капитального ремонта и реконструкции многоквартирных домов с использованием средств собственников жилья, кредитных продуктов банков и различных механизмов государственной поддержки инициативных собственников жилья в энергоэффективной модернизации многоквартирных домов. Решение этой задачи позволит создать более комфортную среду обитания граждан, снизить расходы на оплату энергоресурсов за счет повышения энергоэффективности жилых зданий.

Вторая задача связана с техническим обновлением коммунальной инфраструктуры. Это позволит повысить качество коммунальных услуг, обеспечить высокую надежность их предоставления, создать технические и организационные возможности потребителю регулировать объемы потребляемых услуг и оплату по факту их потребления. Решение этой задачи связано с принципиальным улучшением инвестиционного климата в коммунальном секторе. Для снижения инвестиционных рисков особое внимание планируется уделять формированию долгосрочной тарифной политики. Стратегией социально-экономического развития Нижегородской области на период до 2024 года в числе направлений развития рассматривается модернизация жилищно-коммунального хозяйства, повышение уровня энергоэффективности в жилищно-коммунальном хозяйстве за счет внедрения современных технологий.

Государственной программой Нижегородской области от 18.10.2013 № 748 "Об утверждении государственной программы "Обеспечение граждан Нижегородской области доступным и комфортным жильем на период до 2024 года" в числе приоритетов государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства: улучшение качества жилищного фонда, повышение комфортности условий проживания. В рамках данного приоритета планируется реализовывать следующие меры:

- обеспечение проведения капитального ремонта многоквартирных домов, в том числе для увеличения уровня их благоустройства (обеспеченности коммунальными услугами), существенного повышения их энергетической эффективности, путем внедрения устойчивых механизмов и инструментов финансовой поддержки проведения реконструкции и капитального ремонта;



- улучшение качества управления и содержания общего имущества многоквартирных домов путем поддержки объединений собственников жилья и развития конкуренции в сфере управления жилой недвижимостью;

- обеспечение доступности для населения стоимости жилищно-коммунальных услуг за счет реализации мер по энергоресурсосбережению и повышению эффективности социальной поддержки населения;

- совершенствование системы государственного учета жилищного фонда, контроля и надзора за техническим состоянием жилых зданий.

В целях регулирования вопросов обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области принят Закон Нижегородской области от 28 октября 2013 г. № 159-З **«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области».**

В рамках полномочий органов самоуправления муниципального округа, с учетом приоритетов государственной политики и существующих проблем в сфере жилищного хозяйства, определены цель и задачи подпрограммы.

Целью подпрограммы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в жилых домах на территории Сергачского муниципального округа, повышение качества жилищно-коммунальных услуг.

Для достижения поставленной цели будут решаться следующие задачи:

1) Формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом, развитие инициативы собственников жилых помещений по вопросам, связанным с управлением и содержанием жилья, повышение их ответственности в указанной сфере.

2) Организация обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет взносов собственников помещений в таких домах на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, бюджетных средств и иных не запрещенных законом источников финансирования.

3) Содержание муниципального жилищного фонда, обеспечение его сохранности.

4) Организация и осуществление муниципального жилищного контроля.

5) Обеспечение открытости деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства, развитие механизмов общественного контроля.

6) Организация нормативно-правового, методического и информационного взаимодействия с органами исполнительной власти Нижегородской области, муниципальными и городскими округами, территориальными отделениями, входящими в состав администрации Сергачского муниципального округа в сфере жилищно-коммунальных отношений.

В рамках полномочий органов самоуправления муниципального округа, с учетом приоритетов государственной политики и существующих проблем в сфере жилищного хозяйства, определены цель и задачи подпрограммы.

Целью подпрограммы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в жилых домах на территории Сергачского муниципального округа, повышение качества жилищно-коммунальных услуг.

Для достижения поставленной цели будут решаться следующие задачи:

1) Формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом, развитие инициативы собственников жилых помещений по вопросам, связанным с управлением и содержанием жилья, повышение их ответственности в указанной сфере.

2) Организация обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет взносов собственников помещений в таких домах на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, бюджетных средств и иных не запрещенных законом источников финансирования.

3) Содержание муниципального жилищного фонда, обеспечение его сохранности.

4) Организация и осуществление муниципального жилищного контроля.

5) Обеспечение открытости деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства, развитие механизмов общественного контроля.

6) Организация нормативно-правового, методического и информационного взаимодействия с органами исполнительной власти Нижегородской области, муниципальными и городскими округами, территориальными отделениями, входящими в состав администрации Сергачского муниципального округа в сфере жилищно-коммунальных отношений.

#### 4.2.3. Целевые показатели (индикаторы)

В целях количественной оценки достижения целей и задач подпрограммы определены следующие целевые показатели (индикаторы):

1) Доля средств собственников помещений уплаченных на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме от общего количества начисленных взносов.

2) Доля организаций, осуществляющих деятельность в сфере управления многоквартирными домами, соблюдающих установленные требования по раскрытию информации путем ее опубликования в сети Интернет. Показатель характеризует деятельность органов самоуправления муниципального округа по осуществлению муниципального жилищного контроля за деятельностью организаций, осуществляющих деятельность в сфере управления многоквартирными домами. Стандарт раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2010 г. № 731.

3) Доля организаций жилищно-коммунального комплекса, с которыми заключены соглашения о взаимодействии и обмене информацией в рамках объединенной системы оперативно-диспетчерского управления с дежурно-диспетчерской службой ЖКХ Сергачского муниципального округа.

4) Количество капитально отремонтированных многоквартирных домов.

5) Число граждан, улучшивших условия проживания, в связи с проведением капитального ремонта многоквартирных домов.

6) Доля информации раскрываемой организациями жилищно-коммунального хозяйства в сети Интернет от общего количества информации подлежащей раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7) Количество обоснованных жалоб населения в сфере жилищно-коммунального хозяйства, единиц. Показатель характеризует работу органов районного самоуправления в сфере жилищного хозяйства. Значение показателя определяется по данным учета обращений граждан в администрацию Сергачского муниципального округа. Учитываются жалобы, имеющие отношение к сфере реализации подпрограммы.

Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты реализации подпрограммы 2

№ п/п	Наименование индикатора/ непосредственного результата	Единицы измерения	Значение индикатора/непосредственного результата				
			2024	2025	2026	2027	2028
<b>Подпрограмма 2 "Управление жилищно-коммунальным хозяйством Сергачского муниципального округа Нижегородской области"</b>							
<b>Индикаторы достижения целей подпрограммы 2</b>							
1	Доля средств собственников помещений уплаченных на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме от общего количества начисленных взносов	%	90	90	90	90	90
2	Доля организаций, осуществляющих деятельность в сфере управления многоквартирными домами, соблюдающих установленные требования по раскрытию	%	100	100	100	100	100

	информации путем ее опубликования в сети Интернет						
3	Доля организаций жилищно-коммунального комплекса, с которыми заключены соглашения о взаимодействии и обмену информацией в рамках объединенной системы оперативно-диспетчерского управления с дежурно-диспетчерской службой ЖКХ Сергачского муниципального округа.	%	100	100	100	100	100
4	Количество приобретенных контейнеров, предназначенных для складирования твердых коммунальных отходов за исключением крупногабаритных отходов от запланированного количества	%	100	100	100	100	100
5	Количество приобретенных бункеров, предназначенных для складирования крупногабаритных отходов от запланированного количества	%	100	100	100	100	100
6	Количество ликвидированных несанкционированных свалок от запланированного количества	%	100	100	100	100	100
7	Количество созданных (обустроенных) контейнерных площадок от запланированного количества	%	100	100	100	100	100
<b>Непосредственные результаты реализации подпрограммы 2</b>							
1	Количество капитально отремонтированных многоквартирных домов	ед.	54	59	59	59	59
2	Число граждан, улучшивших условия проживания, в связи с проведением капитального ремонта многоквартирных домов	чел.	1414	1694	1694	1694	1694
3	Доля информации раскрываемой организациями жилищно-коммунального хозяйства в сети Интернет от общего количества информации подлежащей раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации	%	100	100	100	100	100
4	Количество обоснованных жалоб населения в сфере жилищно-коммунального хозяйства	шт.	8	8	8	8	8
5	Количество приобретенных контейнеров, предназначенных для складирования твердых	шт.	193	-	87	-	-

	коммунальных отходов за исключением крупногабаритных отходов.						
6	Количество приобретенных бункеров, предназначенных для складирования крупногабаритных отходов	шт.	-	-	-	-	-
7	Количество ликвидированных несанкционированных свалок	шт.	-	-	-	-	-
8	Количество созданных (обустроенных) контейнерных площадок	шт.	58	-	23	-	-

#### 4.2.4. Сроки и этапы реализации подпрограммы

Подпрограмма реализуется в 2024-2028 годах. Этапы реализации подпрограммы не выделяются.

#### 4.2.5. Основные мероприятия

В рамках подпрограммы осуществляются следующие основные мероприятия:

1. Проведение открытых конкурсов по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирными домами. Органы местного самоуправления проводят открытые конкурсы по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирными домами в следующих случаях:

а) собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления этим домом, в том числе в следующих случаях:

- собственниками помещений в многоквартирном доме общее собрание по вопросу выбора способа управления многоквартирным домом не проводилось или решение о выборе способа управления многоквартирным домом не было принято;

- по истечении двух месяцев после вступления в законную силу решения суда о признании несостоявшимся общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу выбора способа управления многоквартирным домом повторное общее собрание не проводилось или решение о выборе способа управления многоквартирным домом не было принято;

б) принятое собственниками помещений в многоквартирном доме решение о выборе способа управления домом не реализовано, в том числе в следующих случаях:

- большинство собственников помещений в многоквартирном доме не заключили договоры, предусмотренные статьей 164 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- собственники помещений в многоквартирном доме не направили в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти документы, необходимые для государственной регистрации товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива;

- не заключены договоры управления многоквартирным домом, предусмотренные статьей 162 Жилищного кодекса Российской Федерации;

в) до окончания срока действия договора управления многоквартирным домом, заключенного по результатам конкурса, не выбран способ управления этим домом или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано;

г) в установленном законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности порядке выдано разрешение на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома.

По результатам конкурса:

- орган местного самоуправления уведомляет всех собственников помещений в многоквартирном доме о результатах указанного конкурса и об условиях договора управления этим домом;

- собственники помещений в многоквартирном доме обязаны заключить договор управления этим домом с управляющей организацией, выбранной по результатам открытого конкурса. Правила проведения органом районного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75.

2. Проведение собраний собственников помещений в многоквартирных домах для решения вопроса о способе управления домом. Орган районного самоуправления не позднее чем за месяц до окончания срока действия договора управления многоквартирным домом проводит собрание собственников помещений в многоквартирных домах для решения вопроса о способе управления домом в случае, если такое решение не было принято на общем собрании собственников помещений.

3. Представление интересов собственника муниципальных помещений на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах.

4. Участие в разработке и реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Основное мероприятие реализуется в соответствии с Законом Нижегородской области от 28 октября 2013 г. № 159-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области», а также принятыми в соответствии с ним правовыми актами органами государственной власти Нижегородской области. Разработка и внесение изменений в краткосрочные планы реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области в отношении многоквартирных домов Сергачского муниципального округа.

5. Выполнение функций технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора (в случае заключения договора с региональным оператором).

6. Участие в комиссии по установлению необходимости капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, создаваемой НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД» (в рамках федерального и регионального законодательства).

7. Согласование актов приемки оказания услуг и (или) выполнения работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

8. Осуществление муниципального жилищного контроля. В рамках основного мероприятия осуществляются плановые и внеплановые проверки соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами. Плановые проверки проводятся в соответствии с ежегодным планом проведения плановых проверок. Внеплановые проверки проводятся по основаниям, определенным в части 2 статьи 10 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», частях 4.1, 4.2 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации. Муниципальный жилищный контроль осуществляется в соответствии с Положением, утвержденным постановлением администрации Сергачского муниципального района от 27 декабря 2013 г. № 291 «Об утверждении положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Сергачского муниципального района Нижегородской области».

9. Рассмотрение обращений и заявлений граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц по вопросам соблюдения требований жилищного законодательства.

10. Информирование о муниципальном жилищном контроле. В рамках основного мероприятия осуществляется публикация на официальном сайте Сергачского муниципального округа в сети Интернет следующих сведений:

- а) ежегодного плана проведения плановых проверок;
- б) сведений о результатах плановых и внеплановых проверок;
- в) актуальные редакции текстов нормативных правовых актов, в которых установлены обязательные требования в отношении муниципального жилищного фонда.

11. Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению. В рамках основного мероприятия осуществляется оказание муниципальной услуги «Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению». Указанная муниципальная услуга включена в Перечень муниципальных услуг, предоставляемых Администрацией Сергачского муниципального округа.

Муниципальная услуга предоставляется в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением администрации Сергачского муниципального района от 19 сентября 2014 г. № 188 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению на территории Сергачского муниципального района Нижегородской области»».

По запросам граждан предоставляется информация об установленных ценах (тарифах) на услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах и жилых помещений в них, о размерах оплаты в соответствии с установленными ценами (тарифами), об объеме, о перечне и качестве оказываемых услуг и (или) выполняемых работ, о ценах (тарифах) на предоставляемые коммунальные услуги и размерах оплаты этих услуг, об участии представителей органов районного самоуправления в годовых и во внеочередных общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах.

12. Информирование населения по вопросам жилищно-коммунального хозяйства. Информирование населения по вопросам жилищно-коммунального хозяйства осуществляется посредством:

- публикаций в газете «Сергачская жизнь» на основе направляемых Комитетом развернутых информационных релизов;
- публикаций на официальном сайте администрации Сергачского муниципального округа;
- приема граждан по вопросам жилищно-коммунального хозяйства заместителем главы администрации Сергачского муниципального округа, руководителем Комитета по управлению муниципальным имуществом и жилищно-коммунальным хозяйством, начальником и специалистами сектора жилищно-коммунального хозяйства КУМИ и ЖКХ;
- проведение встреч с гражданами по вопросам жилищно-коммунального хозяйства;
- проведение информационных курсов, семинаров по тематике жилищно-коммунального хозяйства для председателей товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов, председателей советов многоквартирных домов, собственников помещений, представителей общественности; проведение круглых столов, форумов, совещаний, конференций по вопросам развития системы общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства с участием представителей некоммерческих общественных организаций.

13. Реализация комплекса мер, направленных на подготовку жилищного хозяйства к отопительному периоду.

14. Осуществление организационно-технического обеспечения деятельности Общественного совета по вопросам ЖКХ, созданного при администрации Сергачского муниципального округа.

15. Организация и проведение конкурсов и другие мероприятия:

16. Подготовка материалов для участия в конкурсе «Самый благоустроенный населенный пункт Нижегородской области».

17. Организация месячника по благоустройству и санитарной очистке территорий Сергачского муниципального округа.

18. Организация работ по начислению, сбору и перечислению в бюджет Сергачского муниципального округа платы граждан за пользование жилыми помещениями (платы за наем), занимаемыми по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Сергачского муниципального округа.

19. Другие мероприятия, относящиеся к сфере жилищно-коммунальных отношений.

#### 4.2.6. Меры правового регулирования

Основные мероприятия подпрограммы 2 определены с учетом действующих федеральных нормативных правовых актов, нормативных правовых актов Нижегородской области, муниципальных нормативных актов Сергачского муниципального округа. Перечень основных мероприятий, для реализации которых потребуется принятие нормативных актов Сергачского муниципального округа Нижегородской области, приведен в таблице.

№	Вид правового акта	Основные положения правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнители	Ожидаемые сроки принятия
Подпрограмма 2: Управление жилищно-коммунальным хозяйством Сергачского муниципального округа Нижегородской области				
Основное мероприятие 2.1.: Организация и проведение конкурсов и другие мероприятия;				
Основное мероприятие 2.2.: Обеспечение функционирования системы дежурно-диспетчерской службы коммунального хозяйства Сергачского муниципального округа				
Основное мероприятие 2.3.: Расходы по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены жилые и нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности (взнос собственника на капитальный ремонт)				
Основное мероприятие 2.5.: Расходы на оформление материалов для участия в конкурсе «Лучшее муниципальное образование Нижегородской области в сфере благоустройства и дорожной деятельности».				
Основное мероприятие 2.6.: Расходы по оплате электроэнергии за помещения находящиеся в муниципальной собственности и не переданные по договорам аренды или социального найма.				
Основное мероприятие 2.8: Приобретение контейнеров и (или) бункеров.				
Основное мероприятие 2.10: Создание (обустройство) контейнерных площадок.				
1	Распоряжение администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области	О проведении конкурса «Лучшее товарищество собственников жилья Сергачского муниципального округа»	Комитет	Апрель-май
2	Распоряжение администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области	О проведении конкурсов «Лучший по профессии»	Комитет	Февраль, октябрь, декабрь
3	Распоряжение администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области	О проведении профессионального праздника «День работников торговли, бытового обслуживания населения и жилищно-коммунального хозяйства»	Комитет	Март
4	Распоряжение администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области	О создании дежурно-диспетчерской службы жилищно-коммунального хозяйства	Комитет	

5	Постановление администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области	Внесение изменений в краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирных домов Сергачского муниципального округа	Комитет	по необходимости
6	Постановление администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области	О порядке организации работы по начислению, сбору и перечислению в местный бюджет Сергачского муниципального округа платы граждан за пользование жилыми помещениями (платы за наем), занимаемыми по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Сергачского муниципального округа Нижегородской области.	Комитет	

#### 4.2.7. Обоснование объема финансовых ресурсов

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы 2 осуществляется за счет средств бюджета, предусмотренных муниципальному заказчику - координатору муниципальной программы. Расходы иных органов на реализацию мероприятий подпрограммы 2 не предусмотрены.

Статус	Наименование подпрограммы	Муниципальный заказчик-координатор, соисполнитель и	Объемы финансового обеспечения (по годам), тыс. руб.					Всего за период реализации подпрограммы 2
			2024	2025	2026	2027	2028	
Подпрограмма 2	Управление жилищно-коммунальным хозяйством Сергачского муниципального округа Нижегородской области	Всего, в том числе:	14822,8	3285,8	9264,3	8587,2	3413,4	39373,5
		Заказчик – координатор - Комитет	14822,8	3285,8	9264,3	8587,2	3413,4	39373,5

#### 4.2.8. Взаимодействие с органами государственной власти и районного самоуправления, организациями и гражданами

В целях достижения целей и задач подпрограммы осуществляется взаимодействие с органами государственной власти Нижегородской области в части решения следующих вопросов:

- организации обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет взносов собственников помещений в таких домах на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, бюджетных средств и иных не запрещенных законом источников финансирования;



- осуществления муниципального жилищного контроля.

Осуществляется взаимодействие с региональным оператором в целях обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора.

В рамках подпрограммы осуществляется взаимодействие с управляющими организациями, с собственниками помещений в многоквартирном доме, председателями советов многоквартирных домов, органами управления товариществ собственников жилья либо органами управления жилищных кооперативов или органами управления иных специализированных потребительских кооперативов.

Муниципальный жилищный контроль осуществляют муниципальные жилищные инспектора. При организации и осуществлении муниципального жилищного контроля органы муниципального жилищного контроля взаимодействуют с органом государственного жилищного надзора Нижегородской области, с управлением Ростехнадзора Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. К проведению мероприятий по контролю могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

К проведению открытых конкурсов по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирными домами могут быть привлечены специализированные организации для осуществления функций по проведению конкурса, включая разработку конкурсной документации, размещение извещения о проведении конкурса, и иных связанных с обеспечением проведения конкурса функций. Выбор специализированной организации осуществляется путем проведения торгов в соответствии с законодательством о размещении государственного (муниципального) заказа.

При выполнении функций технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах выбор исполнителя работ осуществляется путем проведения торгов в соответствии с законодательством о размещении государственного (муниципального) заказа.

Для взаимодействия с населением:

- организован прием граждан Главой местного самоуправления Сергачского муниципального округа, Заместителем главы администрации Сергачского муниципального округа, руководителем КУМИ и ЖКХ;

- ведется прием, рассмотрение обращений граждан, в том числе через Интернет-приемную;

- по результатам рассмотрения обращений граждан принимаются меры реагирования.

#### 4.2.9. Риски и меры по управлению рисками

При реализации подпрограммы 2 следует учитывать ряд возможных рисков, связанных с существенным изменением федерального законодательства, проведением работ и финансированием мероприятий подпрограммы 2.

1. Риск изменения федерального законодательства связан с тем, что возникнет необходимость вносить существенные изменения в региональное законодательство, значительно корректировать документы, подготовленные для реализации мероприятий подпрограммы 2, что повлечет за собой либо отставание от графика реализации мероприятий, либо сделает реализацию некоторых мероприятий экономически невыгодной или невозможной.

Снизить негативный эффект от данного риска возможно путем скорейшего приведения регионального законодательства в соответствие с федеральным, путем анализа воздействия того или иного изменения федерального законодательства на реализацию мероприятий подпрограммы 2 и принятия управленческих решений и инициатив в каждом конкретном случае.

2. Риск, связанный с авариями и нарушениями в системах жизнеобеспечения, которые могут привести к нестабильности в предоставлении коммунальных услуг, что скажется на качестве предоставления жилищно-коммунальных услуг, а также оценке гражданами работы органов районного самоуправления. В целях минимизации риска, а также оперативной ликвидации последствий аварий и нарушений в системах жизнеобеспечения:

- реализуется комплекс мер по подготовке к работе в отопительный период;
- формируется резерв оборудования, материалов и запасных частей для оперативной ликвидации возможных аварий и нарушений в системах жизнеобеспечения;
- проводятся противоаварийные тренировки с целью предотвращения аварийных ситуаций в условиях низких температур наружного воздуха;
- управляющим многоквартирными домами организациями совместно с обслуживающими жилищный фонд организациями рекомендуется организовывать подготовку жилищного фонда, в том числе внутридомового газового оборудования, систем вентиляции и дымоходов к работе в отопительном периоде, оформлять паспорта готовности в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170.

3. Социальные риски, связаны с доступностью для граждан оплаты жилья и коммунальных услуг, в том числе в связи с введением платы за капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов.

Ограничения по росту тарифов на жилищно-коммунальные услуги устанавливаются федеральными органами государственной власти.

Для минимизации социальных рисков важно установить и соблюдать понятные принципы очередности проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов. В этом направлении информация должна быть максимально открыта.

#### 4.2.10. Конечные результаты и оценка эффективности

Ожидаемыми результатами реализации подпрограммы являются:

- повышение качества жилищно-коммунальных услуг;
- совершенствование механизмов управления многоквартирными домами, в том числе за счет создания конкурентной среды в данной сфере;
- повышение безопасности и комфортности условий проживания граждан – за счет проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов;
- создание условий для потребителей производить оплату за потребленные коммунальные услуги – за счет установки общедомовых и индивидуальных приборов учета потребления ресурсов;
- создание условий для общественного контроля в сфере жилищного хозяйства – за счет повышения открытости информации.

Ожидаемые эффекты от реализации подпрограммы:

- экономический эффект – сокращение потребления ресурсов за счет использования современных энергоэффективных материалов и оборудования при выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;
- социальный эффект – повышение удовлетворенности граждан деятельностью органов государственной власти и местного самоуправления в сфере жилищно-коммунального хозяйства;
- бюджетный эффект – поступление финансовых средств в бюджет округа от нанимателей за пользование жилыми помещениями в многоквартирных домах (платы за наем).

### 5. Подпрограмма "Обеспечение реализации муниципальной программы" (далее - подпрограмма 3)

#### Паспорт подпрограммы 3

Муниципальный заказчик-координатор подпрограммы 3			Комитет
Соисполнители подпрограммы 3			отсутствуют
Цель подпрограммы 3			Обеспечение своевременного и эффективного исполнения муниципальных функций

					Комитетом по управлению муниципальным имуществом и жилищно-коммунальным хозяйством администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области в период реализации муниципальной программы				
Задача подпрограммы 3					- обеспечение эффективного исполнения муниципальных функций в процессе реализации муниципальной программы; - повышение эффективности и результативности бюджетных расходов в сфере реализации муниципальной программы.				
Этапы и сроки реализации подпрограммы 3					Подпрограмма 3 реализуется в один этап. Сроки реализации подпрограммы 3 - 2024-2028 годы.				
		Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы 3 за счет средств бюджета							
Статус		Наименование подпрограммы	Источники финансирования	Объемы финансового обеспечения (по годам), тыс. руб.					Всего за период реализации подпрограммы 3
				2024	2025	2026	2027	2028	
Подпрограмма 3		Обеспечение реализации и муниципальной программы	Всего, в том числе:	15406,9	15423,9	15235,0	15235,0	15235,0	76535,8
			Расходы бюджета муниципального округа	15406,9	15423,9	15235,0	15235,0	15235,0	76535,8
		Индикаторы достижения цели и показатели непосредственных результатов							
		Обеспечение бесперебойного функционирования аппарата управления муниципального заказчика - координатора подпрограммы в период реализации мероприятий подпрограммы 3							

6. Подпрограмма "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Сергачского муниципального округа " (далее - подпрограмма 4)

6.1.Паспорт подпрограммы 4

Муниципальный заказчик-координатор подпрограммы 4			Комитет
Соисполнители подпрограммы 4			Организации ЖКХ, структурные подразделения администрации Сергачского муниципального округа.

Цели подпрограммы 4			Повышение энергосбережения и энергетической эффективности в жилищно-коммунальном хозяйстве и жилищном фонде на территории Сергачского муниципального округа
Задачи подпрограммы 4			<p>1. Снижение потерь энергетических и природных ресурсов при передаче их потребителям по центральным инженерным сетям.</p> <p>2. Выявление бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи электрической и тепловой энергии, воды, организация постановки в установленном порядке таких объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества и признанию права муниципальной собственности на такие бесхозяйные объекты недвижимого имущества.</p> <p>3. Внедрение энергоэффективных технологий в жилищном фонде.</p> <p>4. Использование энергоэффективных материалов при проведении капитальных и текущих ремонтов на сетях и объектах инженерной инфраструктуры.</p> <p>5. Проведение информационной работы с населением и организациями жилищно-коммунального хозяйства по вопросам энергосбережения и энергетической эффективности.</p> <p>6. Внедрение энергоэффективных технологий в транспортном комплексе.</p>
Этапы и сроки реализации подпрограммы 4			<p>Подпрограмма 4 реализуется в один этап.</p> <p>Сроки реализации подпрограммы 4 - 2024-2028 годы.</p>
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы 4 за счет средств бюджета и прочих источников финансирования			

Статус	Наименование подпрограммы	Источники финансирования	Объемы финансового обеспечения (по годам), тыс. руб.					Всего за период реализации подпрограммы
			2024	2025	2026	2027	2028	
Подпрограмма 4	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности и Сергачского муниципального округа	Всего, тыс. руб., в том числе:	13889,8	13889,8	13904,8	13904,8	13904,8	69494,0
		Расходы бюджета муниципального округа	0,0	0,0	15,0	15,0	15,0	45,0
		Прочие источники	13889,8	13889,8	13889,8	13889,8	13889,8	69449,0
			Индикаторы достижения цели и показатели непосредственных результатов					
			Индикаторы достижения цели: 1. Снижение количества технологических нарушений на центральных инженерных сетях, по окончании реализации подпрограммы 1 ед. 2. Доля наружных сетей теплоснабжения с пенополиуритановой изоляцией, в общей протяженности сетей теплоснабжения, по окончании реализации подпрограммы 78,86%. 3. Доля жилых помещений в многоквартирных домах, находящихся в муниципальной собственности, в которых установлены приборы учета потребления ресурсов, по окончании реализации подпрограммы 42,10 %. 4. Доля бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи электрической и тепловой энергии, воды, расположенных на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области, не поставленных на учет в установленном порядке, по окончании реализации подпрограммы 0 %. 5. Доля транспортных средств (автобусов) в предприятиях, расположенных на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области и осуществляющих пассажирские перевозки, использующих вместо бензина и дизельного топлива, альтернативные виды моторного топлива, по окончании реализации подпрограммы 100 %. Непосредственные результаты реализации подпрограммы: 1. Количество технологических нарушений на сетях теплоснабжения в расчете на 1000 п.м, по окончании реализации подпрограммы 0 ед. 2. Количество технологических нарушений на сетях водоснабжения в расчете на 1000 п.м, по окончании реализации подпрограммы 0 ед. 3. Снижение протяженности сетей теплоснабжения, на которых требуется замена наружной тепловой изоляции, по окончании реализации подпрограммы 2068 п.м.					

		<p>4. Количество жилых помещений в многоквартирных домах, находящихся в собственности Сергачского муниципального округа, оборудованных приборами учета энергоресурсов, по окончании реализации подпрограммы 136 шт.</p> <p>5. Количество выявленных и поставленных на учет бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи электрической и тепловой энергии, воды, расположенных на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области, по окончании реализации подпрограммы 0 шт.</p> <p>6. Количество транспортных средств (автобусов) в предприятиях, расположенных на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области и осуществляющих пассажирские перевозки, использующих в качестве моторного топлива бензин и дизельное топливо, по окончании реализации подпрограммы 0 шт.</p>
--	--	--

#### 6.2.1. Текстовая часть подпрограммы 4

#### 6.2.2. Характеристика текущего состояния

Учитывая сложность проблем и необходимость выработки комплексного и системного решения, обеспечивающего кардинальное улучшение эффективности потребления энергетических и водных ресурсов, представляется наиболее эффективным решать существующие проблемы в рамках муниципальных программ по энергосбережению и повышению энергоэффективности с использованием программно-целевого метода. Подобное решение позволит объединить отдельные мероприятия и добиться положительного эффекта, выраженного в развитии и модернизации объектов жилищного фонда, эффективного использования коммунальных ресурсов.

Существенные потери коммунальных ресурсов происходят при эксплуатации инженерных систем и оборудования в многоквартирных жилых домах. Причинами этого являются: повышенный износ инженерных сетей в жилых домах, которые зачастую не отвечают современным строительным нормам и правилам по энергосбережению, некачественная подготовка жилых домов к эксплуатации в осенне-зимний период, нерациональное использование коммунальных ресурсов, неиспользование инновационных технологий и энергосберегающего оборудования.

#### 6.2.3. Приоритеты, цели и задачи в сфере деятельности

Основной целью подпрограммы является повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда на территории муниципального округа. Для достижения основной цели подпрограммы будут решаться следующие задачи:

1. Снижение потерь энергетических и природных ресурсов при передаче их потребителям по центральным инженерным сетям.
2. Внедрение энергоэффективного оборудования в жилищный фонд.
3. Использование энергоэффективных материалов при проведении капитальных и текущих ремонтов на сетях и объектах инженерной инфраструктуры.
4. Проведение информационной работы с населением и организациями жилищно-коммунального хозяйства по вопросам энергосбережения и энергетической эффективности.
5. Проведение мероприятий по выявлению бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи электрической и тепловой энергии, воды, организации постановки в установленном порядке таких объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества и признанию права муниципальной собственности на такие бесхозяйные объекты недвижимого имущества.
6. Внедрение энергоэффективных технологий в транспортном комплексе.

#### 6.2.4. Целевые показатели (индикаторы)

Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты реализации подпрограммы 4

№ п/п	Наименование индикатора/ непосредственного результата	Едини цы измер ения	Значение индикатора/непосредственного результата				
			2024	2025	2026	2027	2028
<b>Подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Сергачского муниципального округа»</b>							
<b>Индикаторы достижения целей подпрограммы 4</b>							
1	Снижение количества технологических нарушений на центральных инженерных сетях	ед.	1	1	1	1	1
2	Доля наружных сетей теплоснабжения с пенополиуритановой изоляцией, в общей протяженности наружных сетей теплоснабжения	%	78,86	79,93	79,93	79,93	79,93
3	Доля жилых помещений в многоквартирных домах, находящихся в муниципальной собственности, в которых установлены приборы учета потребления ресурсов	%	42,1	42,1	42,1	42,1	42,1
4	Доля бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи электрической и тепловой энергии, воды, расположенных на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области, не поставленных на учет в установленном порядке.	%	0	0	0	0	0
5	Доля транспортных средств (автобусов) в предприятиях, расположенных на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области и осуществляющих пассажирские перевозки, использующих вместо бензина и дизельного топлива, альтернативные виды моторного топлива	%	100	100	100	100	100
<b>Непосредственные результаты реализации подпрограммы 4</b>							
1	Количество технологических нарушений на сетях теплоснабжения в расчете на 1000 п.м	ед.	0	0	0	0	0
2	Количество технологических нарушений на сетях водоснабжения в расчете на 1000 п.м	ед.	0	0	0	0	0
3	Снижение протяженности сетей теплоснабжения на которых требуется замена наружной тепловой изоляции	п.м	2068	1987	1987	1987	1987
4	Количество жилых помещений в	шт.	136	136	136	136	136

	многоквартирных домах, находящихся в собственности Сергачского муниципального округа, оборудованных приборами учета энергоресурсов						
5	Количество выявленных и поставленных на учет бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи электрической и тепловой энергии, воды, расположенных на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области	шт.	0	0	0	0	0
6	Количество транспортных средств (автобусов) в предприятиях, расположенных на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области и осуществляющих пассажирские перевозки, использующих в качестве моторного топлива бензин и дизельное топливо.	Ед.	0	0	0	0	0

#### 6.2.5. Сроки и этапы реализации подпрограммы

Подпрограмма реализуется в 2024-2028 годах. Этапы реализации подпрограммы не выделяются.

#### 6.2.10. Основные мероприятия

В рамках подпрограммы осуществляются следующие основные мероприятия:

1. Проведение работ по замене наружной тепловой изоляции на сетях теплоснабжения.
2. Выполнение мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в жилищном фонде.
3. Выполнение работ на объектах и сетях инженерной инфраструктуры коммунальными организациями в рамках тарифов.
4. Установка приборов учета потребления электрической энергии в жилых помещениях многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности.
5. Установка приборов учета потребления воды в жилых помещениях многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности.
6. Выявление бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи электрической и тепловой энергии, воды, расположенных на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области, с последующей постановкой в установленном порядке таких объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества и признанию права муниципальной собственности на такие бесхозные объекты недвижимого имущества.
7. Перевод транспортных средств (автобусов) в предприятиях, расположенных на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области и осуществляющих пассажирские перевозки, использующих в качестве моторного топлива бензин и дизельное топливо на альтернативные виды моторного топлива.
8. Информирование населения о мероприятиях и способах энергосбережения и повышения энергетической эффективности через средства массовой информации.
9. Организация управления бесхозными объектами недвижимого имущества, используемого для передачи энергетических ресурсов, с момента выявления таких объектов на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области.



#### 6.2.11. Меры правового регулирования

Основные мероприятия подпрограммы 4 определены с учетом действующих федеральных нормативных правовых актов, нормативных правовых актов Нижегородской области, муниципальных нормативных актов Сергачского муниципального округа.

#### 6.2.8. Обоснование объема финансовых ресурсов

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы 4 осуществляется за счет средств бюджета и средств организаций жилищно-коммунального хозяйства.

Статус	Наименование подпрограммы	Муниципальный заказчик – координатор, соисполнители	Объемы финансового обеспечения (по годам), тыс. руб.					Всего за период реализации подпрограммы 4
			2024	2025	2026	2027	2028	
Подпрограмма 4	«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности энергетической инфраструктуры Сергачского муниципального округа»	Всего, в том числе:	13889,8	13889,8	13904,8	13904,8	13904,8	69494,0
		Заказчик – Координатор – Комитет	0,0	0,0	15,0	15,0	15,0	45,0
		Соисполнитель – Организация ЖКХ	13889,8	13889,8	13889,8	13889,8	13889,8	69449,0

#### 6.2.9. Взаимодействие с органами государственной власти и районного самоуправления, организациями и гражданами

В целях достижения целей и задач подпрограммы осуществляется взаимодействие с организациями жилищно-коммунального хозяйства, расположенных на территории муниципального округа, в части решения вопроса планирования и проведения мониторинга мероприятий, выполняемых организациями на сетях, объектах жизнеобеспечения и жилищном фонде.

В рамках подпрограммы осуществляется взаимодействие с собственниками помещений в многоквартирном доме, председателями советов многоквартирных домов, органами управления товариществ собственников жилья либо органами управления жилищных кооперативов или органами управления иных специализированных потребительских кооперативов.

Для взаимодействия с населением:

- проводятся заседания и круглые столы, на которых рассматриваются вопросы энергосбережения;
- ведется информационно-разъяснительная работа через средства массовой информации публикации статей и видеоматериалов.

#### 6.2.10. Риски и меры по управлению рисками

При реализации подпрограммы 4 следует учитывать ряд возможных рисков, связанных с

существенным изменением федерального законодательства, проведением работ и финансированием мероприятий подпрограммы 4.

Риск изменения федерального законодательства связан с тем, что возникнет необходимость вносить существенные изменения в региональное законодательство, значительно корректировать документы, подготовленные для реализации мероприятий подпрограммы 4, что повлечет за собой либо отставание от графика реализации мероприятий, либо сделает реализацию некоторых мероприятий экономически невыгодной или невозможной.

Снизить негативный эффект от данного риска возможно путем скорейшего приведения регионального законодательства в соответствие с федеральным, путем анализа воздействия того или иного изменения федерального законодательства на реализацию мероприятий подпрограммы 4 и принятия управленческих решений и инициатив в каждом конкретном случае.

#### 6.2.11. Конечные результаты и оценка эффективности

Ожидаемыми результатами реализации подпрограммы являются:

- повышение энергетической эффективности в коммунальной инфраструктуре и жилищном фонде, расположенном на территории муниципального округа;
- снижение потребления энергетических и природных ресурсов в жилищном фонде на территории муниципального округа;
- снижение количества технологических нарушений на инженерных сетях водоснабжения и теплоснабжения;
- снижение потерь тепловой энергии при передаче ее по распределительным сетям;
- отсутствие не выявленных и поставленных на учет бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи электрической и тепловой энергии, воды, расположенных на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области;
- отсутствие транспортных средств (автобусов) в предприятиях, расположенных на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области и осуществляющих пассажирские перевозки, использующих в качестве моторного топлива бензин и дизельное топливо.

Ожидаемые эффекты от реализации подпрограммы:

- экономический эффект – сокращение потребления ресурсов за счет установки ресурсосберегающего оборудования при выполнении мероприятий в многоквартирных домах;
- социальный эффект – повышение удовлетворенности граждан деятельностью органов местного самоуправления в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

### 7. Подпрограмма "Оказание имущественной поддержки субъектам МСП" (далее - подпрограмма 5)

#### 7.1. Паспорт подпрограммы 5

Муниципальный заказчик-координатор подпрограммы 1			Комитет
Соисполнители подпрограммы 5			отсутствуют
Цели подпрограммы 5			Стимулирование развития малого и среднего бизнеса на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области за счет использования имущественного потенциала региона.
Задачи подпрограммы 5			1. Увеличение количества муниципального имущества Сергачского муниципального

			округа Нижегородской области, в перечне муниципального имущества, предназначенного для предоставления в пользование и (или) владение субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), а также обеспечение увеличения количества муниципального имущества, расположенного на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области, в таких перечнях. 2. Расширение состава имущества, включаемого в Перечень, улучшение его качества. 3. Увеличение количества имущества, предоставляемого субъектам МСП в долгосрочное владение (пользование) на основании договоров из Перечней. Совершенствование льготного порядка предоставления имущества в аренду. 4. Упрощение и повышение прозрачности процедур предоставления имущества во владение (пользование).						
Этапы и сроки реализации подпрограммы 5			Подпрограмма 5 реализуется в один этап. Сроки реализации подпрограммы 5 - 2024-2028 годы.						
		Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы 5 за счет средств бюджета							
Статус	Наименование подпрограммы	Источники финансирования	Объемы финансового обеспечения (по годам), тыс. руб.					Всего за период реализации подпрограммы	
			2024	2025	2026	2027	2028		
Подпрограмма 5	Оказание имущественной поддержки субъектам МСП	Всего, тыс. руб., в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Расходы бюджета муниципального	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

		о округа						
		Расходы федерального бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Индикаторы достижения цели и показатели непосредственных результатов						
		Индикаторы достижения цели: Выявление и подбор муниципального имущества для дополнения Перечня – 100%. Непосредственный результат: Количество объектов, необходимых для внесения в Перечень (ед.) - не менее 1 объекта в год .						

## 7.2. Текстовая часть подпрограммы 5

### 7.2.1. Характеристика текущего состояния

Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства является одним из приоритетных направлений деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления по развитию малого и среднего бизнеса. Статья 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» предусматривает утверждение указанными органами перечней государственного и муниципального имущества для предоставления субъектам МСП в долгосрочную аренду, в том числе на льготных условиях.

Оказание имущественной поддержки субъектам МСП будет способствовать вовлечению государственного и муниципального имущества в хозяйственный оборот, укреплению имущественной базы малого и среднего бизнеса, и в то же время повысит доходность бюджета за счет поступления арендных платежей.

### 7.2.2. Цели, задачи подпрограммы 5

Целью подпрограммы 5 является: Стимулирование развития малого и среднего бизнеса на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области за счет использования имущественного потенциала региона.

Основными задачами подпрограммы 5 являются:

1. Увеличение количества муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области, в перечне муниципального имущества, предназначенного для предоставления в пользование и (или) владение субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), а также обеспечение увеличения количества муниципального имущества муниципальных образований, расположенных на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области, в таких перечнях.
2. Расширение состава имущества, включаемого в Перечень, улучшение его качества.
3. Увеличение количества имущества, предоставляемого субъектам МСП в долгосрочное владение (пользование) на основании договоров из Перечней. Совершенствование льготного порядка предоставления имущества в аренду.
4. Упрощение и повышение прозрачности процедур предоставления имущества во владение (пользование).

### 7.2.3. Сроки и этапы реализации подпрограммы 5

Срок реализации подпрограммы 5 - 2024-2028 годы.

Подпрограмма 5 реализуется в один этап.

### 7.2.4. Перечень основных мероприятий подпрограммы 5

В рамках реализации подпрограммы 5 будет проведено следующее основное мероприятие: Выявление и подбор муниципального имущества для дополнения Перечня. Ежегодное увеличение не менее чем на 100 % количества объектов имущества в перечнях муниципального имущества.

### 7.2.5. Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты реализации подпрограммы 5

№ п/п	Наименование индикатора/ непосредственного результата	Единицы измерения	Значение индикатора/непосредственного результата				
			2024	2025	2026	2027	2028
Подпрограмма "Оказание имущественной поддержки субъектам МСП"							
Индикаторы достижения целей подпрограммы 5							
1	Выявление и подбор муниципального имущества для дополнения Перечня	%	100	100	100	100	100
1							
1	Количество объектов, необходимых для внесения в Перечень	Ед.	1	1	1	1	1

### 7.2.6. Меры правового регулирования

Основные мероприятия подпрограммы 5 определены с учетом действующих федеральных нормативных правовых актов, нормативных правовых актов Нижегородской области, муниципальных нормативных актов Сергачского муниципального округа. Перечень основных мероприятий, для реализации которых потребуется принятие нормативных актов муниципальных нормативных актов Сергачского муниципального округа Нижегородской области, приведен в таблице.

В Сергачском муниципальном районе Нижегородской области действуют следующие нормативные правовые акты в сфере оказания имущественной поддержки субъектам МСП:

Решение Земского собрания Сергачского муниципального района Нижегородской области № 33 от 27.05.2019 г. «Об утверждении порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства».

### 7.2.9. Обоснование объема финансовых ресурсов

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы 5 осуществляется за счет средств бюджета, предусмотренных муниципальному заказчику - координатору муниципальной программы. Расходы иных органов на реализацию мероприятий подпрограммы 5 не

предусмотрены.

Статус	Наименование подпрограммы	Муниципальный заказчик-координатор, соисполнители	Объемы финансового обеспечения (по годам), тыс. руб.					Всего за период реализации и подпрограммы
			2024	2025	2026	2027	2028	
Подпрограмма 5	Оказание имущественной поддержки субъектам МСП	Всего, в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Комитет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

7.2.10. Прогнозная оценка расходов на реализацию подпрограммы 5 за счет всех источников

Финансирование мероприятий подпрограммы 5 муниципальной программой не предусматривается.

**Аналитическое распределение средств бюджета по подпрограммам (тыс. рублей)**

Статус	Наименование подпрограммы	Код бюджетной классификации				Годы					Всего за период реализации программы и подпрограммы
		ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2024	2025	2026	2027	2028	
Программа		X	X	X	X	53425,1	34754,1	39146,9	38368,7	33194,9	198889,7
Подпрограмма	Управление	X	X	X	X	23195,4	16044,4	14925,2	14531,5	14531,5	83228,0
	муниципальным имуществом	366	0113	0810126020	200	346,1	831,7	145,0	145,0	145,0	1612,8
		366	0113	0810126020	800	0,0	0,0	4,0	4,0	4,0	12,0
		366	0113	0810126030	200	7,3	0,0	15,0	15,0	15,0	52,3
		131	0412	0810126050	200	1295,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1295,0

1	Сергачского муниципальног о округа Нижегородской области	366	0412	0810126050	200	297,1	85,5	270,0	270,0	270,0	1192,6
		366	0113	0810226040	200	304,0	336,8	92,0	92,0	92,0	916,8
		366	0402	0810326120	200	0,0	25,0	399,2	5,5	5,5	435,2
		366	0113	0810426160	200	538,0	0,0	0,0	0,0	0,0	538,0
		001	0113	0810426160	200	2082,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2082,0
		010	0113	0810426160	200	2480,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2480,0
		074	0709	0810426160	200	2008,7	0,0	0,0	0,0	0,0	2008,7
		131	0113	0810426160	200	3120,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3120,0
		002	0408	0810526150	200	0,0	868,2	5682,2	5682,2	5682,2	17914,8
		003	0408	0810526150	200	0,0	709,8	1897,0	1897,0	1897,0	6400,8
		007	0408	0810526150	200	0,0	934,0	1167,4	1167,4	1167,4	4436,2
		008	0408	0810526150	200	0,0	353,9	437,8	437,8	437,8	1667,3
		011	0408	0810526150	200	0,0	2123,7	4377,8	4377,8	4377,8	15257,1
		012	0408	0810526150	200	0,0	385,7	437,8	437,8	437,8	1699,1
		366	0408	0810526150	200	6355,3	1735,9	0,0	0,0	0,0	8091,2
		366	0408	0810567020	800	4361,9	7654,2	0,0	0,0	0,0	12016,1
Подпро грамма 2	Управление жилищно- коммунальным хозяйством Сергачского муниципальног о округа	X	X	X	X	<b>14822,8</b>	<b>3285,8</b>	<b>8971,7</b>	<b>8587,2</b>	<b>3413,4</b>	<b>39080,9</b>
		366	0505	0820124800	200	16,0	18,0	25,0	25,0	25,0	109,0
		366	0505	0820124800	300	43,0	42,0	66,0	66,0	66,0	283,0
		366	0505	0820200590	100	1417,0	1598,1	1753,0	1753,0	1753,0	8274,1
		366	0505	0820200590	200	58,5	58,3	66,0	66,0	66,0	314,8
		366	0501	0820326141	200	1375,5	1550,4	1472,0	1472,0	1472,0	7341,9
		366	0113	0820526030	200	14,4	19,0	24,0	24,0	24,0	105,4
		366	0501	0820626140	200	0,0	0,0	7,4	7,4	7,4	22,2
		366	0502	08208S2870	200	3708,4	0,0	1962,0	1577,5	0,0	7247,9
		366	0502	08210S2670	200	8190,0	0,0	3596,3	3596,3	0,0	15382,6
		X	X	X	X	<b>15406,9</b>	<b>15423,9</b>	<b>15235,0</b>	<b>15235,0</b>	<b>15235,0</b>	<b>76535,8</b>
		366	0113	0830100190	100	13605,1	13632,1	13509,0	13509,0	13509,0	67764,2

Подпрограмма 3	Обеспечение реализации муниципальной программы	366	0113	0830100190	200	937,4	931,6	931,0	931,0	931,0	4662,0
		366	0113	0830100190	800	0,0	0,0	2,0	2,0	2,0	6,0
		366	0113	0830100590	100	655,4	619,3	573,0	573,0	573,0	2993,7
		366	0113	0830100590	200	209,0	240,9	220,0	220,0	220,0	1109,9
Подпрограмма 4	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Сергачского муниципального округа	X	X	X	X	0,0	0,0	15,0	15,0	15,0	45,0
		366	0502	0840524800	200	0,0	0,0	15,0	15,0	15,0	45,0
Подпрограмма 5	Оказание имущественной поддержки субъектам МСП										
		X	X	X	X	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



ПРИЛОЖЕНИЕ  
к муниципальной программе "Управление  
муниципальным имуществом и жилищно-коммунальным хозяйством  
Сергачского муниципального округа  
Нижегородской области"

**Перечень основных мероприятий муниципальной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Категория расходов (капвло- жения НИОК Р и прочие расходы)	Срок и выполнения , годы	Исполнители мероприятий	Объем финансирования, тыс. руб. (по годам)					
					2024	2025	2026	2027	2028	Всего
Программа «Управление муниципальным имуществом и жилищно-коммунальным хозяйством Сергачского муниципального округа Нижегородской области»				ВСЕГО	67314,9	48643,9	53329,3	52258,5	47084,7	268631,3
				Администрация Сергачского муниципального округа	2480,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2480,0
				Управление финансов администрации Сергачского муниципального округа	2082,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2082,0
				Комитет	42439,4	29378,8	25439,5	24368,7	19194,9	140528,7
				Управлением образования, развития спорта и молодежной политик и администрации	2008,7	0,0	0,0	0,0	0,0	2008,7

	Сергачс кого муницип ального округа						
	Управле ние капитал ьного строител ьства, архитект уры и экологи и админис трации Сергачс кого муницип ального округа	4415,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4415,0
	Управле ние делами города	0,0	868,2	5682,2	5682,2	5682,2	17914,8
	Ачкинск ий теретори альный отдел	0,0	709,8	1897,0	1897,0	1897,0	6400,8
	Лопатин ский теретори альный отдел	0,0	934,0	1167,4	1167,4	1167,4	4436,2
	Пожарск ий теретори альный отдел	0,0	353,9	437,8	437,8	437,8	1667,3
	Сосновс кий теретори альный отдел	0,0	2123,7	4377,8	4377,8	4377,8	15257,1
	Старобе резовски й теретори альный отдел	0,0	385,7	437,8	437,8	437,8	1699,1

				Жилищно-коммунальные организации	13889,8	13889,8	13889,8	13889,8	13889,8	69449,0
<b>Подпрограмма 1 «Управление муниципальным имуществом Сергачского муниципального округа Нижегородской области»</b>					<b>23195,4</b>	<b>16044,4</b>	<b>14925,2</b>	<b>14531,5</b>	<b>14531,5</b>	<b>83228,0</b>
1.1	Организация учета, разграничения и перераспределения муниципального имущества. Проведение инвентаризации и паспортизации муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области. Приобретение в муниципальную собственность Сергачского муниципального округа объектов недвижимости и земельных участков. Улучшение технических характеристик муниципального имущества Нижегородской области, повышение его коммерческой привлекательности	прочие расходы	2024 - 2028	Комитет	650,5	917,2	434,0	434,0	434,0	4164,7
				Управление капитального строительства, архитектуры и экологии и администрации Сергачского муниципального округа	1295,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1295,0
1.2	Модернизация муниципального сектора экономики. Разграничение и перераспределение земель	прочие расходы	2024 - 2028	Комитет	304,0	336,8	92,0	92,0	92,0	916,8
1.3	Организация аварийно-диспетчерского и	прочие расходы	2024 - 2028	Комитет	0,0	25,0	399,2	5,5	5,5	435,2

	технического обслуживания сетей газоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Сергачского муниципального округа	ы								
1.4	Приобретение в муниципальную собственность Сергачского муниципального округа Нижегородской области движимого имущества, в том числе транспортные средства	прочие расходы	2024 - 2028	Комитет	538,0	0,0	0,0	0,0	0,0	538,0
				Администрация Сергачского муниципального округа	2480,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2480,0
				Управление финансов администрации Сергачского муниципального округа	2082,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2082,0
				Управлением образования, развития спорта и молодежной политики администрации Сергачского муниципального округа	2008,7	0,0	0,0	0,0	0,0	2008,7

				Управление капитального строительства, архитектуры и экологии и администрации Сергачского муниципального округа	4415,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4415,0
1.5	Организация регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования	прочие расходы	2024 - 2028	Комитет	10717,2	9390,1	0,0	0,0	0,0	20107,3
				Управление делами города	0,0	868,2	5682,2	5682,2	5682,2	17914,8
				Ачкинский территориальный отдел	0,0	709,8	1897,0	1897,0	1897,0	6400,8
				Лопатинский территориальный отдел	0,0	934,0	1167,4	1167,4	1167,4	4436,2
				Пожарский территориальный отдел	0,0	353,9	437,8	437,8	437,8	1667,3
				Сосновский территориальный отдел	0,0	2123,7	4377,8	4377,8	4377,8	15257,1
				Староберезовский	0,0	385,7	437,8	437,8	437,8	1699,1

				й теретори альный отдел						
<b>Подпрограмма 2"Управление жилищно-коммунальным хозяйством Сергачского муниципального округа Нижегородской области"</b>					<b>14822,8</b>	<b>3285,8</b>	<b>9264,3</b>	<b>8587,2</b>	<b>3413,4</b>	<b>39373,5</b>
2.1.	Организация и проведение конкурсов и другие мероприятия	прочие расходы	2024 - 2028	Комитет	59,0	60,0	91,0	91,0	91,0	392,0
2.2.	Обеспечение функционирования системы дежурно-диспетчерской службы коммунального хозяйства Сергачского муниципального округа	прочие расходы	2024 - 2028	Комитет	1475,5	1656,4	1819,0	1819,0	1819,0	8588,9
2.3.	Расходы по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены жилые и нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности (взнос собственника на капитальный ремонт)	прочие расходы	2024 - 2028	Комитет	1375,5	1550,4	1472,0	1472,0	1472,0	7341,9
2.4.	Расходы на оплату услуг по обслуживанию лицевого счета абонентов (нанимателей жилых помещений), проживающих в многоквартирных домах Сергачского муниципального округа Нижегородской	прочие расходы	2024 - 2028	Комитет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

	области, связанных с оплатой за наем жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений									
2.5.	Расходы на оформление материалов для участия в конкурсе «Лучшее муниципальное образование Нижегородской области в сфере благоустройства и дорожной деятельности»	прочие расходы	2024 - 2028	Комитет	14,4	19,0	24,0	24,0	24,0	105,4
2.6.	Расходы по оплате электроэнергии за помещения находящиеся в муниципальной собственности и не переданные по договорам аренды или социального найма	прочие расходы	2024 - 2028	Комитет	0,0	0,0	7,4	7,4	7,4	22,2
2.7.	Организация и проведение ремонтных работ в жилых помещениях (квартирах), находящихся в муниципальной собственности Сергачского муниципального округа Нижегородской области	прочие расходы	2024 - 2028	Комитет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.8.	Приобретение контейнеров и (или) бункеров	прочие расходы	2024 - 2028	Комитет	3708,4	0,0	2065,3	1577,5	0,0	7351,2
2.9.	Ликвидация свалок и объектов размещения отходов	прочие расходы	2024 - 2028	Комитет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.10.	Создание (обустройство) контейнерных	прочие расходы	2024 - 2028	Комитет	8190,0	0,0	3785,6	3596,3	0,0	15571,9

	площадок									
<b>Подпрограмма 3 "Обеспечение реализации муниципальной программы"</b>					<b>15406,9</b>	<b>15423,9</b>	<b>15235,0</b>	<b>15235,0</b>	<b>15235,0</b>	<b>76535,8</b>
			Комитет		15406,9	15423,9	15235,0	15235,0	15235,0	76535,8
3.1.	Обеспечение деятельности Комитета по управлению муниципальным имуществом и жилищно-коммунальным хозяйством администрации Сергачского муниципального округа	прочие расходы	2024 - 2028	Комитет	15406,9	15423,9	15235,0	15235,0	15235,0	76535,8
<b>Подпрограмма 4 "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Сергачского муниципального округа"</b>					<b>13889,8</b>	<b>13889,8</b>	<b>13904,8</b>	<b>13904,8</b>	<b>13904,8</b>	<b>69494,0</b>
				Комитет	0,0	0,0	15,0	15,0	15,0	45,0
				Организации ЖКХ	13889,8	13889,8	13889,8	13889,8	13889,8	69449,0
4.1.	Проведение работ по замене наружной тепловой изоляции на сетях теплоснабжения	прочие расходы	2024 - 2028	Организации ЖКХ	1136,5	1136,5	1136,5	1136,5	1136,5	5682,5
4.2.	Выполнение мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в жилищном фонде	прочие расходы	2024 - 2028	Организации ЖКХ	8456,1	8456,1	8456,1	8456,1	8456,1	42280,5
4.3.	Выполнение мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности на объектах и сетях инженерной инфраструктуры ресурсоснабжающими организациями.	прочие расходы	2024 - 2028	Организации ЖКХ	4297,2	4297,2	4297,2	4297,2	4297,2	21486,0
4.4.	Установка приборов учета потребления электрической	прочие расходы	2024 - 2028	Организации ЖКХ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



	энергии в жилых помещениях многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности									
4.5.	Установка приборов учета потребления воды в жилых помещениях многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности	прочие расходы	2024 - 2028	Комитет	0,0	0,0	15,0	15,0	15,0	45,0
4.6.	Выявление бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи электрической и тепловой энергии, воды, расположенных на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области, с последующей постановкой в установленном порядке таких объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества и признанию права муниципальной собственности на такие бесхозные объекты недвижимого имущества.	прочие расходы	2024 - 2028	Комитет, территориальные отделы Сергачского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.7.	Перевод транспортных средств (автобусов) в предприятия, расположенных на территории	прочие расходы	2024 - 2028	Комитет, Организации ЖКХ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

	Сергачского муниципального округа Нижегородской области и осуществляющих пассажирские перевозки, использующих в качестве моторного топлива бензин и дизельное топливо на альтернативные виды моторного топлива.									
4.8.	Информирование населения о мероприятиях и способах энергосбережения и повышения энергетической эффективности через средства массовой информации.	прочие расходы	2024 - 2028	Комитет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.9.	Организация управления бесхозными объектами недвижимого имущества, используемого для передачи энергетических ресурсов, с момента выявления таких объектов на территории Сергачского муниципального округа Нижегородской области.	прочие расходы	2024 - 2028	Комитет, территориальные отделы Сергачского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Подпрограмма 5 «Оказание имущественной поддержки субъектам МСП»</b>					0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.1.	Выявление и подбор муниципального имущества для дополнения Перечня.	прочие расходы	2024 - 2028	Комитет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0